



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЛАПОВО
Општинска управа
Одељење за урбанизам, имовинско-правне и
стамбено-комуналне послове
Број: ROP-LAP-7052-LOC-2/2021
Заводни број: 350-15/21-02
Датум: 19.08.2021.г.
ЛАПОВО

Општинска управа Лапово - одељење за урбанизам, имовинско-правне и стамбено-комуналне послове, поступајући по захтеву Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“, Београд, ул. Таковска бр.2., које по Овлашћењу од 22.12.2020.г., заступа Владимир Павловић, запослен у Привредном друштву „Адател“, Београд, ул. Др Драге Љочић бр.2., за издавање локацијских услова за изградњу подземног оптичког кабла, од АТЦ Лапово до ПС Лапово, у Лапову, а на основу члана 8д и 8ђ, у вези члана 53а и 57. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), чланова 2. и 3. у вези члана 9. Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“ бр.115/20) и чланова 12. и 13. Правилника о поступку спровођења обједињене процедура електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.68/19), Плана Генералне регулације за грађевинско подручје Општине Лапово-пречишћен текст ("Сл.гласник Општине Лапово" бр.6/17) и Решења о овлашћењу за поступање, издато од општинске управе Лапово бр.031-025/2021-IV-01 од 01.06.2021.г., издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

За изградњу линијског инфраструктурног објекта-подземни оптички кабал, Тип кабла ТОСМ 03 (1x12)x1lx0,4x3,5 ЦМАН, од АТЦ Лапово – ПС Лапово, у Лапову, оријентационе дужине 425 м, категорије објекта Г, класификациони број 222431, подземним постојећим окнима ПКО1, ПКО2, ПКО9, ПКО10, ПКО11 до ПКО12, а потом даље подземно у ров дужине 76м до ПС Лапово, на кп.бр. 8290/6, 8869/5, 8286/3, 8867, 6963/3, 6622/11 и 6622/41, све у КО Лапово.

1. Катастарске парцеле бр.8290/6, 8869/5, 8286/3, 8867, 6963/3, 6622/11 и 6622/41 КО Лапово налазе се у обухвату зоне становања високих густина „градски центар“ у Лапову, где се на кп.бр.8290/6 налази зграда поште у којој је смештена АТЦ Лапово, од које иду постојећа подземна окна телекомуникационе мреже, ПКО1, ПКО2, ПКО9, ПКО10, ПКО11 до ПКО12, која се налазе на кп.бр.8869/5, 8286/3, 8867 и 6963/3 КО Лапово и представља планирану трасу изградње оптичког кабла до Полицијске станице Лапово, подземно од окна ПКО12, испод улице Иве Андрића на кп.бр.6963/3 КО Лапово, преко кп.бр. 6622/11 до кп.бр.6622/41 где се налази зграда Полицијске станице у Лапову, по одредбама Плана генералне регулације за грађевинско подручје Општине Лапово-пречишћен текст ("Сл.гласник Општине Лапово" бр.6/17).

2. Локацијски услови се издају за изградњу линијског инфраструктурног објекта-подземни оптички кабал, Тип кабла ТОСМ 03 (1x12)x1lx0,4x3,5 ЦМАН, од АТЦ Лапово – ПС Лапово, у Лапову, оријентационе дужине 425 м, категорије објекта Г, класификациони број 222431, подземним постојећим окнима ПК01, ПК02, ПК09, ПК010, ПК011 до ПК012, а потом даље подземно у ров дужине 76м до ПС Лапово, на кп.бр. 8290/6, 8869/5, 8286/3, 8867, 6963/3, 6622/11 и 6622/41, све у КО Лапово.
3. Плански основ за издавање локацијских услова је План Генералне регулације за грађевинско подручје Општине Лапово-пречишћен текст („Сл.гласник Општине Лапово“ бр.6/17), на основу правила уређења и грађења директно предвиђених овим Планом.

4. План генералне регулације предвиђа правила грађења за објекте телекомуникација. У обухвату Плана, на територији насеља између постојећег коридора железничке пруге и аутопута Е-75, као и источно од аутопута Е-75, у планском периоду, наставиће се даља децентрализација месне телекомуникационе мреже. У складу са даљом разрадом планске документације и потребама за инсталацијом телекомуникационих прикључака у планираним радним зонама, вршиће се монтажа outdoor MSAN (MSAN за спољну монтажу), који ће се повезивати на надређену телекомуникациону раван, оптичким подземним кабловима, потребног капацитета. Паралелно са инсталацијом предвиђених MSAN-ова, планирана је и изградња нове месне подземне мреже, кабловима типа DSL потребног капацитета. У планском периоду, неопходно је извршити доградњу и реконструкцију постојеће ТТ мреже, у циљу телекомуникационог покривања сада тренутно неизграђених површина, а намењих за развој стамбених, комерцијалних и привредних капацитета. **Реконструкција и доградња ТТ мреже обухвата и замену свих постојећих спољашњих извода на стубовима са ТТ стубићима и израду нове подземне разводне мреже, кабловима типа DSL, потребног капацитета, до свих корисника појединачно.** Изградња телекомуникационе канализације врши се од PVC или PE цеви Ø110mm са стандардним телекомуникационим окнима, за повезивање на постојећу ТК канализацију. Цеви се полажу у ров дубине 1,3m. Окна су димензије 2,0x2,0x1,9m, за подручје полагања основних каблова (600, 500 и 400x2) а за дистрибутивне каблове капацитета испод 300x4 планирати мини окна од монтажних елемената. Изузетно, планирати и полагање каблова и цеви у тзв. мини ровове у оквиру регулационог појаса улице, у циљу смањења трошкова и ефикасности изградње. Уз све новоположене каблове треба да буде положен и сноп од 2-3 резервне PE цеви Ø 40mm за потребе будуће дигитализације ТК мреже. Телекомуникациони кабл се полаже у ров димензија 0,4x0,8mm, а на прелазима улица 0,4x1,0m уз постављање заштитних PVC цеви Ø 110mm.

До реализације планираних решења инфраструктурних мрежа, могућа је примена техничких (прелазних) решења, уз прибављање одговарајућих услова и сагласности надлежних институција и предузећа, при издавању Локацијских услова.

Доградња и изградња линијских инфраструктурних коридора комуналне инфраструктуре (водовод, канализација, електроинсталације и слично), може се дозволити у оквиру површина јавне намене, уколико нису приказани у графичком делу овог Плана.

- При укрштању са саобраћајницом угао укрштања треба да буде 90°.
- Дозвољено је паралелно вођење енергетског и телекомуникационог кабла (SRPS N, CO,101) на међусобном размаку од најмање: 0,5m за каблове 1kV и 10kV: 1m за каблове 35kV.

- Укрштање енергетског и телекомуникационог кабла врши се на размаку од најмање 0,5m. Угао укрштања треба да буде најмање 30°, по могућности што ближе 90°;
- Енергетски кабл, се, по правилу, поставља испод телекомуникационог кабла. Уколико не могу да се постигну захтевани размаци на тим местима се енергетски кабл провлачи кроз одговарајућу заштитну цев, али и тада размак не сме да буде мањи од 0,3m.
- Размаци и укрштања према наведеним тачкама се не односе на оптичке каблове, али и тада размак не сме бити мањи од 0,3m.
- Телекомуникациони кабл који служи искључиво за потребе електродистрибуције може се положити у исти ров са енергетским кабловима, на најмањем размаку који се прорачуном покаже задовољавајући, али не мањи од 0,2m.
- Дубина полагања каблова не сме бити мања од 0,80m.
- На делу трасе оптичких каблова која је заједничка са кабловима приступне мреже, обавезно полагати полиетиленске цеви у исти ров како би се кроз њу могао накнадно провући оптички кабл. У деловима града са већом густином становања постављати оптичке каблове већих капацитета узимајући у обзир потребе великих корисника телекомуникационих услуга.
- Дозвољено је паралелно вођење телекомуникационог кабла и водоводних цеви на међусобном размаку од најмање 0,6m.
- Укрштање телекомуникационог кабла и водоводне цеви врши се на размаку од најмање 0,5m. Угао укрштања треба да буде што ближе 90°, а најмање 30°.
- Дозвољено је паралелно вођење телекомуникационог кабла и фекалне канализације на међусобном размаку од најмање 0,5m.
- Укрштање телекомуникационог кабла и цевовода фекалне канализације врши се на размаку од 0,5m. Угао укрштања треба да буде што ближе 90°, а најмање 30°.
- Дозвољено је паралелно вођење телекомуникационог кабла и цевовода централног грејања на међусобном размаку од 0,5m.
- Укрштање телекомуникационог кабла и цевовода централног грејања врши се на размаку од најмање 0,8m. Угао укрштања треба да буде што ближе 90°, а најмање 30°.
- Дозвољено је паралелно вођење телекомуникационог кабла и гасовода на међусобном размаку од најмање 0,4m.
- Укрштање телекомуникационог кабла и цевовода централног грејања врши се на размаку од најмање 0,4m. Угао укрштања треба да буде што ближе 90°, а најмање 30°.
- Од регулационе линије зграда, телекомуникациони кабл се води паралелно на растојању од најмање 0,5m.

5. Услови за пројектовање:

- Према условима ЈКСП „Морава“ Лапово, број 1477 од 30.06.2021.г.
- Према условима за пројектовање и прикључење издатим од „Електродистрибуција Србије“, Београд, Огранак Крагујевац, бр.8W.1.0.0-83125-21/3 од 23.06.2021.г.
- Према условима „Србијагаса“ Сектор за развој, РЈ Јагодина, бр.05-03-3/254-21 од 21.06.2021.г.

6. Приликом изградње и полагања подземног оптичког кабла од постојећег ПК012, према Полицијској станици Лапово, на кп.бр.6622/41 КО Лапово, постављање подземног оптичког кабла извршити искључиво подбушивањем а не раскопавањем улице Иве Андрића, на кп.бр.6963/3 КО Лапово, где би подбушивање ишло из једног рова на кп.бр.6622/1 КО Лапово, паркинг, (који би био ново ревизионо окно), подбушивањем, лево испод ул. Иве Андрића, до ПК012, а десно испод улице Спасоја Илића, до кп.бр.6622/41 КО Лапово, објекта Полицијске станице у Лапову.

7. Саставни део ових локацијских услова су:
- копија плана парцела бр.952-04-202-11799/2021 од 15.06.2021.г. и копија плана подземних вода бр.952-04-304-1266/2021 од 15.06.2021.г.
 - Услови ЈКСП „Морава“ Лапово, број 1477 од 30.06.2021.г.
 - Услови за пројектовање и прикључење издатим од „Електродистрибуције Србије“, Огранак Крагујевац, бр. 8W.1.0.0-83125-21/3 од 23.06.2021.г.
 - Услови „Србијагаса“ Сектор за развој, РЈ Јагодина, бр.05-03-3/254-21 од 21.06.2021.г.
 - Идејно решење изградње оптичког кабла на релацији АТЦ Лапово-Полицијска станица Лапово, бр.П-2/2020, од маја 2021.г., урађено од стране Привредног друштва „Адател“ д.о.о. Београд, Др Драге Љочић бр.9р, где је одговорни пројектант Петар Илић, дипл.ел.инж., бр. лиценце 353 9406 04 Инжењерске коморе Србије.
8. Ови локацијски услови важе 2 године од дана издавања или до истека решења о одобрењу извођења радова у складу са чланом 145. став 9. Закона о планирању и изградњи, издатог у складу са тим условима.
9. Инвеститор је дужан да уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, приложи доказе прописане чланом 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр.68/19).
10. Одговорни пројектант је дужан да идејни пројекат уради у складу са правилима грађења и прибављеним условима за пројектовање, садржаним у овим локацијским условима.
11. На издате локацијске услове може се поднети приговор општинском већу Општине Лапово, преко овог органа, у року од 3 дана од дана достављања.

Локацијски услови се достављају:

- подносиоцу захтева,
- ЈКСП „Морава“ Лапово,
- „Електродистрибуција Србије“, Београд, Огранак Крагујевац,
- „Србијагасу“ Сектор за развој, РЈ Јагодина
- архиви.

Руководилац одељења,

Петровић Момчило, дипл.правник