



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ОПШТИНА ЛАПОВО**  
**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ**  
**Број: 020-62/21-I**  
**Датум: 29.03.2021.године**  
**ЛАПОВО**

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др.закони и 9/20), члана 9. став 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 88/10) и члана 37. Статута Општине Лапово („Службени гласник Општине Лапово“, број 2/19), на предлог Општинског већа Општине Лапово, Скупштина Општине Лапово, на седници одржаној 2021. године, донела је

**ОДЛУКУ**  
**О ИЗРАДИ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ ЛАПОВО**

**Члан 1.**

Приступа се изради Просторног плана Општине Лапово (у даљем тексту: План).

**Члан 2.**

Овом одлуком утврђује се граница обухвата Плана. План се доноси за подручје које обухвата административну територију Општине Лапово, односно подручје катастарске општине Лапово. Површина подручја обухвата Плана износи око 55,22 km<sup>2</sup>.

Графички приказ границе обухвата Плана је саставни део ове Одлуке.

**Члан 3.**

Услови и смернице од значаја за израду Плана садржани су у планским документима ширег подручја и по хијерархији вишег реда и то у:

- Просторном плану Републике Србије од 2010. до 2020. године (“Службени гласник РС”, бр. 88/10);
- Регионалном просторном плану за подручје Шумадијског, Поморавског, Рашког и Расинског управног округа (“Службени гласник Републике Србије”, број 39/14);
- Просторном плану подручја инфраструктурног коридора аутопута Е-75, деоница Београд-Ниш („Службени гласник РС“, број 69/03) и Уредба о изменама и допунама Просторног плана подручја инфраструктурног коридора аутопута Е-75, деоница Београд-Ниш („Службени гласник РС“, број 121/14);
- Просторном плана подручја посебне намене система продуктовода кроз Републику Србију (“Службени гласник РС”, број 19/11).

План ће бити заснован на актуелној планској, урбанистичкој и техничкој документацији, као и другој документацији и резултатима досадашњих истраживања.

За израду Плана користиће се дигитални ортофото (ДОФ), топографске карте 1:25.000 и расположиве катастарске подлоге.

**Члан 4.**

Планирање, коришћење, уређење и заштита простора у обухвату Плана засниваће се на принципима рационалне организације и уређења простора, усклађивањем коришћења простора са могућностима и ограничењима у располагању природним и створеним вредностима и са потребама дугорочног социјалног и економског развоја.

**Члан 5.**

Дугорочна визија у погледу просторног развоја Општине Лапово је остваривање одрживог економског раста, конкурентности, социјалне стабилности, саобраћајне приступачности, инфраструктурне опремљености, очување и заштита природног и културног наслеђа, развијање културног идентитета и територијалне препознатљивости и функционално интегрисање у окружење.

Циљеви планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја су: заштита, контролисано и одрживо коришћење природе, природних ресурса, природног и културног наслеђа; санација, рекултивација и рехабилитација подручја са угроженијом животном средином; контрола ширења грађевинских подручја; равномерна мрежа објеката и услуга јавних служби усклађена са размештајем и потребама становништва; развој привредних активности у складу са карактеристикама просторних целина и њиховим реалним капацитетима; повећана саобраћајна приступачност и опремљеност простора техничком инфраструктуром; побољшање енергетске ефикасности и коришћења обновљивих извора енергије.

**Члан 6.**

Концепција планирања, коришћења, уређења и заштите подручја обухвата Плана подразумева оптимално коришћење постојећих потенцијала Општине Лапово са усклађивањем свих видова коришћења и заштите подручја. Планирана намена простора биће у функцији остваривања веће равнотеже економског, демографског, социјалног и физичко-еколошког развоја.

Концепција се дефинише на начин којим се истовремено обезбеђује дугорочни уравнотежен и одржив просторни развој општине мобилисањем развојних потенцијала, већим ангажовањем и развојем територијалног, социјалног, хуманог, културног и природног капитала.

Структуру основних намена простора и коришћења земљишта у обухвату Плана чине: пољопривредно, шумско, водно и грађевинско земљиште.

**Члан 7.**

Ефективан рок за израду Нацрта Плана је 12 (дванаест) месеци од уступања израде планског документа у складу са законом. У наведени рок није урачунато време за спровођење законске процедуре.

Средства за израду Плана биће обезбеђена из буџета Општине Лапово и других извора у складу са Законом.

**Члан 8.**

Носилац израде је Општинска управа Општине Лапово, Одељење за урбанизам, имовинско-правне и стамбено-комуналне делатности, сходно члану 47. став 1. Закона о планирању и изградњи, а обрађивач Плана биће одређен у посебном поступку, сходно прописима којим се уређују јавне набавке.

**Члан 9.**

После доношења ове Одлуке и након избора обрађивача плана, носилац израде плана, орган надлежан за послове урбанизма Општине Лапово, ће организовати упознавање јавности, у згради Општине Лапово, са општим циљевима и сврхом израде Плана, могућим решењима за развој просторне целине, као и ефектима планирања, у поступку оглашавања раног јавног увида.

Рани јавни увид се оглашава у средствима јавног информисања и траје 15 дана од дана објављивања.

#### **Члан 10.**

Пре подношења органу надлежном за његово доношење, План подлеже стручној контроли и излаже се на јавни увид, у згради Општине Лапово.

Излагање Плана на јавни увид оглашава се у дневном листу и траје 30 дана од дана оглашавања, када ће се објавити подаци о времену и месту излагања Плана на јавни увид, о начину на који заинтересована правна и физичка лица могу доставити примедбе на План, као и друге информације које су од значаја за јавни увид.

#### **Члан 11.**

Саставни део ове Одлуке је Решење бр.350-3/21-02 од 18.03.2021.г., о изради стратешке процене утицаја Просторног плана Општине Лапово на животну средину, коју је донео орган надлежан за припрему плана и програма, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине.

#### **Члан 12.**

План се израђује у три (3) истоветна примерка у штампаном (аналогном) и (3) у дигиталном облику.

Одлука о изради Просторног плана Општине Лапово, објављује се у „Службеном гласнику Општине Лапово“ и Централном регистру планских докумената.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном гласнику Општине Лапово”.

**ПРЕДСЕДНИК**  
**Мирела Раденковић, ср.**