

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ ЛАПОВО

ГОДИНА XI БРОЈ 1. ЛАПОВО, 23. 02. 2005. год.

ГЛАСНИК ИЗЛАЗИ ПО ПОТРЕБИ. РОК ЗА РЕКЛАМАЦИЈУ 10 ДАНА. ГОДИШЊА ПРЕТПЛАТА ЈЕ 1.000,00 ДИН.

1.

На основу чл. 11. Одлуке о оснивању Фонда за солидарну стамбену изградњу општине Лапово бр. 020-88/00-03, Од Управни одбор Фонда за солидарну стамбену изградњу Општине Лапово, на седници одржаној 30. 12. 2004. год. донео је

С Т А Т У Т ФОНДА ЗА СОЛИДАРНУ СТАМБЕНУ ИЗГРАДЊУ ОПШТИНЕ ЛАПОВО ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Фонд за солидарну стамбену изградњу општине Лапово (у даљем тексту: Фонд), је правно лице, основан на основу Закона о становању и Одлуке СО Лапово о оснивању Фонда за солидарну стамбену изградњу Општине Лапово.

Члан 2.

Фонд се оснива ради:

1. Прикупљања и усмеравања средстава за солидарну стамбену изградњу,
2. Утврђивања и реализације програма изградње станова солидарности,
3. Организовања изградње станова солидарности и обављања инвеститорских послова у складу са законом,
4. Вршења расподеле станова солидарности на предузећа, установе и државне органе, као и расподеле кредита за стамбену изградњу,
5. Управљања средствима солидарности,
6. Обављања и других послова неопходних за реализацију изградње станова солидарности утврђених овим Статутом и одлукама СО Лапово.

Члан 3.

Финансијска средства Фонда формирају се из прихода буџета Општине, средстава као учешће у изградњи станова и других наменских средстава, у складу са Законом.

Члан 4.

Назив Фонда је: **Фонд за солидарну стамбену изградњу Општине Лапово.**
Седиште Фонда је: **у Лапову, ул. Његошева бр. 18**

Члан 5.

Рад Фонда је јаван. Јавност рада се обезбеђује у складу са овим Статутом.

Члан 6.

Овим Статутом се ближе уређује делокруг, организација и начин пословања Фонда, органи Фонда, делокруг и начин њиховог рада, коришћење средстава Фонда, заступање и представљање Фонда и друга питања од значаја за рад Фонда.

Члан 7.

Фонд представља и заступа председник Управног одбора Фонда, који је наредбодавац за средства. Фонд има свој текући рачун.

Члан 8.

Фонд има свој печат и штампил у складу са законом.

Печат је округлог облика, пречника 32мм, а штампил правоугаоног облика са исписаним текстом: Општина Лапово, Фонд за солидарну стамбену изградњу општине Лапово.

Текст печата и штампиле исписани су на српском језику ћириличним писмом.

ДЕЛОКРУГ ФОНДА

Члан 9.

Послови Фонда су:

- прикупљање и усмеравање средстава, која радници у предузећима и другим организацијама у складу са Законом на начелима солидарности издвајају за изградњу станова за раднике у организацијама које не располажу потребним средствима (станови солидарности);
- утврђивање и реализација програма изградње или куповине изграђених станова солидарности;
- организовање изградње станова солидарности и вршење свих инвестиционих послова у складу са Законом;
- расподела станова солидарности предузећима, установама, државним органима, органима локалне самоуправе и другим органима и организацијама, у складу са Одлуком о оснивању Фонда солидарности, као и другим одлукама везаним за ову област;
- управљање средствима солидарности у складу са плановима и програмима изградње станова солидарности;
- обавља и друге послове и задатке неопходне за реализацију програма изградње станова солидарности;
- доноси и одлуке о додели кредита предузећима и установама које учествују у финансирању Фонда.

ОРГАНИ ФОНДА

Члан 10.

Органи Фонда су: Управни и Надзорни одбор.

Управни одбор

Члан 11.

Управни одбор Фонда састављен је од 9 чланова и то 5 које именује Скупштина општине Лапово и 4 члана које именује надлежни орган Већа савеза синдиката Општине Лапово из редова радника предузећа и установа које учествују у формирању средстава.

Члан 12.

Мандат председника и чланова Управног одбора Фонда траје до истека мандата одборницима Скупштине општине Лапово, али могу бити разрешени и пре истека рока на који су именовани.

Члан 13.

Седнице Управног одбора сазива, предлаже дневни ред и њиховим радом руководи председник Управног одбора.

Управни одбор одлучује већином гласова чланова Управног одбора. У случају да је члан Управног одбора спречен да присуствује седници, на захтев председника Управног одбора може се о одређеној одлуци написмено изјаснити уз потпис.

Члан 14.

У случају спречености председника Управног одбора да врши функцију председника, Управни одбор бира из свог реда заменика председника, који ће привремено до повратка, односно до избора новог председника, вршити функцију председника Управног одбора Фонда.

Члан 15.

Управни одбор Фонда обавља следеће послове:

23. фебруар 2005.

"Службени гласник Општине Лапово"

Број 1 - Страна 3

- доноси Статут Фонда уз сагласност Комисије за статут и нормативну делатност Скупштине општине Лапово и друге акте везане за пословање Фонда, у складу са Законом;

- доноси финансијски план и усваја текући рачун уз сагласност Скупштине општине Лапово;
- доноси план изградње или куповине изграђених станова солидарности и годишњи програм изградње и прати њихово остваривање, доноси одлуку о додели кредита удружиоцима средстава у Фонд;
- утврђује услове уговарања изградње станова солидарности, врши избор пројеката, одлучује о закључивању уговора о изградњи станова солидарности, као и друге услове у циљу реализације изградње станова солидарности;
- доноси пословник о свом раду;
- одлучује о улагању привремено слободних средстава Фонда код пословних банака и других финансијских организација;
- најмање једном годишње подноси извештај о раду фонда Скупштини општине Лапово;
- обавља и друге послове који су неопходни за реализацију изградње станова солидарности, утврђени Законом, Одлуком СО и овим Статутом;
- доноси одлуку о избору предузећа које ће вршити стручне, административно-финансијске и друге послове за потребе Фонда солидарности;
- доноси одлуку о расподели станова солидарности у складу са критеријумима утврђеним од стране СО Лапово и сл.

Члан 16.

Председник Управног одбора Фонда:

- заступа и представља Фонд;
- наредбодавац је за средства Фонда;
- потписује уговоре, одлуке и друге појединачне акте на основу Одлуке Управног одбора Фонда;
- подноси Управном одбору и Скупштини општине Извештај о раду и информације у вези са пословањем Фонда;
- извршава, односно стара се о извршавању одлука и закључака Управног одбора Фонда;
- сарађује са Општинском управом општине Лапово и стручном службом предузећа које врши административно-финансијске и друге послове за потребе Фонда солидарности;
- сазива по потреби седнице Управног одбора Фонда, а најмање једном у три месеца.

Надзорни одбор

Члан 17.

Надзорни одбор има председника и 2 члана које именује и разрешава Скупштина општине Лапово. Мандат председнику и члановима Надзорног одбора, траје до истека мандата одборника СО Лапово, али могу бити разрешени дужности и пре истека мандата.

Члан 18.

Надзорни одбор:

- врши надзор над радом и пословањем Фонда;
- прегледа годишњи извештај и текући рачун Фонда;
- подноси писмени извештај о резултатима надзора Управном одбору и Скупштини општине Лапово најмање једном годишње.

СРЕДСТВА ФОНДА

Члан 19.

Средства Фонда чине:

- приходи из буџета општине;
- средства која уплаћују као своје учешће у изградњи станова организације и заједнице;
- друга средства која се наменски определе за изградњу станова солидарности.

Средства Фонда су наменска средства која се троше и распоређују према наменама утврђеним финансијским планом и служе за реализацију планова и програма или куповине изграђених станова солидарности, и одобравања кредита предузећима и установама које учествују у финансирању Фонда.

Члан 21.

Приходи и расходи средстава Фонда утврђују се финансијским планом Фонда.

Члан 22.

Од укупно издвојених средстава која се формирају у овом Фонду, 5% се усмерава за стамбене потребе ратних војних инвалида и чланова породице са којима је живео погинули учесник оружаних акција после 17. августа 1990. год. а који нису у радном односу, а 14% за решавање стамбених потребе одређених дефицитарних кадрова у Општини Лапово, који остају на располагању Фонду.

Члан 23.

Статут Фонда, доноси Управни одбор Фонда, уз сагласност Комисије за статут и нормативну делатност Скупштине општине Лапово.

Члан 24.

Иницијативу за измене и допуне Статута Фонда, може да покрене Управни одбор Фонда, Скупштина општине и овлашћена општинска организација синдиката.

Измене и допуне Статута врше се на начин и по поступку прописаном за његово доношење.

ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 25.

Фонд преузима стечена права и обавезе Комисије за солидарну стамбену изградњу Општине Лапово, која престаје са радом моментом оснивања Фонда.

Члан 26.

Даном ступања на снагу овог Статута, престаје да важи Статут Фонда за солидарну стамбену изградњу општине Лапово бр. 110-4/00-03, од 29. 05. 2000. год. објављен у «Службеном гласнику општине Лапово» бр. 5/02. Сагласност на Статут даје Комисија за статут и нормативну делатност Скупштине општине Лапово.

Члан 27.

Статут Фонда ступа на снагу даном доношења а објавиће се у «Службеном гласнику општине Лапово».

**УПРАВНИ ОДБОР ФОНДА ЗА СОЛИДАРНУ СТАМБЕНУ ИЗГРАДЊУ
ОПШТИНЕ ЛАПОВО Број: 2/2004**

ПРЕДСЕДНИК

Гордан Станојловић, с.р.

2.

Управни одбор Фонда за солидарну стамбену изградњу Општине Лапово, на основу чл. 15. Статута Фонда за солидарну стамбену изградњу Општине Лапово («Службени гласник општине Лапово» бр. 5/02), на седници одржаној 30. 12. 2004. год. донео је

О Д Л У К У

1. Усвајају се измене и допуне Статута Фонда за солидарну стамбену изградњу Општине Лапово, и пречишћен текст је саставни део ове Одлуке.
2. Одлука ступа на снагу даном доношења а објавиће се у «Службеном гласнику Општине Лапово».

**УПРАВНИ ОДБОР ФОНДА ЗА СОЛИДАРНУ СТАМБЕНУ ИЗГРАДЊУ
ОПШТИНЕ ЛАПОВО Број: 020-2/04-03 од 30. 12. 2004. год.**

ПРЕДСЕДНИК

УПРАВНОГ ОДБОРА

Гордан Станојловић, с.р.

Управни одбор Фонда за солидарну стамбену изградњу Општине Лапово, на основу чл. 15. Статута Фонда за солидарну стамбену изградњу Општине Лапово («Службени гласник општине Лапово» бр. 5/02), на седници одржаној 30. 12. 2004. год. донео је

О Д Л У К У

1. За заменика председника Управног одбора Фонда за солидарну стамбену изградњу Општине Лапово бира се Слободан Златковић из Лапова.
2. Одлука ступа на снагу даном доношења а објавиће се у «Службеном гласнику Општине Лапово».

**УПРАВНИ ОДБОР ФОНДА ЗА СОЛИДАРНУ СТАМБЕНУ ИЗГРАДЊУ
ОПШТИНЕ ЛАПОВО Број: 020-3/04-03 од 30. 12. 2004. год.**

**ПРЕДСЕДНИК
УПРАВНОГ ОДБОРА**
Гордан Станојловић,с.р.

4.

Управни одбор Фонда за солидарну стамбену изградњу Општине Лапово, на основу чл. 15. Статута Фонда за солидарну стамбену изградњу Општине Лапово бр. 020-2/04-03, од 30. 12. 2004. год., на седници одржаној 24. 01. 2005. год. донео је

О Д Л У К У

I - Основна Одлука бр. 31/2002 год. од 04. 11. 2002. год. мења се и гласи:

1. Стан тип-а «Ц» на I спрату пословно-стамбеног објекта П+2+Пот. У ул. Његошевој б.б. у Лапову, предвиђен је за заједничко финансирање, који је већ продат.
2. За станове солидарности предвиђени су станови на I спрату нумерисани као станови «А», «Д» и «Е», на II спрату нумерисани као станови «А», «Б», «Д» и «Е» и у поткровљу нумерисани као станови «А», «Б», «Ц» и «Д».
3. Станови нумерисани као стан «Б» на I спрату и стан «Ц» на II спрату предвиђени су као кадровски станови.

II - Одлука ступа на снагу даном доношења а објавиће се у «Службеном гласнику Општине Лапово».

**УПРАВНИ ОДБОР ФОНДА ЗА СОЛИДАРНУ СТАМБЕНУ ИЗГРАДЊУ
ОПШТИНЕ ЛАПОВО Број: 020-6/2005. од 24. 01. 2005. год.**

**ПРЕДСЕДНИК
УПРАВНОГ ОДБОРА**
Гордан Станојловић,с.р.

5.

На основу члана 9. Закона о платама у државним органима и јавним службама («Сл.гласник РС» бр. 34/01) члана 4. Уредбе о коефицијентима за обрачун и исплату плата именованих и постављених лица и запослених у државним органима («Сл.гласник РС» бр.64/02) чл.2 Уредбе о изменама Уредбе о коефицијентима за обрачун и исплату плата именованих и постављених лица и запослених у државним органима («Сл. Гласник РС» бр.61/03) и чл.2. Одлуке о образовању Административно-мандатне комисије бр: 020-305/04-03 од 15.11.2004 године, Административно-мандатна комисија општине Лапово, на седници одржаној дана 21. 02. 2005. године донела је следећу :

ОДЛУКУ

**О измени и допуни Одлуке о коефицијентима за обрачун и исплату плата,
накнадама и другим примањима изабраних, именованих и постављених лица у органима
општине Лапово**

23. фебруар 2005.

«Службени гласник Општине Лапово»

Број 1 - Страна 6

Члан 1.

У члану 9. Одлуке став 3. неће се примењивати до даљњег.

Члан 2.

У члану 10. ставу 1. алинеја 1. мења се текст «за заменика председника Општине 3,00» и нови текст гласи:

«За заменика председника Општине 2,00».

Члан 3.

Ова Одлука ће се примењивати од 01. 01. 2005. год. и објавиће се у «Службеном гласнику општине Лапово».

АДМИНИСТРАТИВНО-МАНДАТНА КОМИСИЈА

Број: 020-33/05-I/04, од 21. 02. 2005. године

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

Весна Стојановић,с.р.

6.

На основу члана 33. Статута општине Лапово («Службени гласник општине Лапово» бр. 4/02) и чл. 56. Пословника о раду Скупштине општине Лапово, Административно-мандатна комисија општине Лапово, на седници одржаној дана 21. 02. 2005. године, донела је

О Д Л У К У

Члан 1.

Дневнице за службена путовања Председника Општине Лапово, именована, изабрана лица и раднике органа Општине Лапово, утврђује се у износу од 900,00 динара, за службена путовања у земљи преко 12 сати.

За службена путовања преко 8 сати, а мање од 12 сати износи 50% дневнице.

Дневнице за путовања у иностранству утврђују се законским прописима (Уредбом о издацима за службено путовање у иностранство и списак земаља са одговарајућим износом дневница).

Члан 2.

Одлука ступа на снагу 8 дана од дана објављивања у «Службеном гласнику Општине Лапово»..

АДМИНИСТРАТИВНО-МАНДАТНА КОМИСИЈА

Број: 020-34/05-I/04

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

Весна Стојановић,с.р.

7.

На основу члана 33. Статута општине Лапово («Службени гласник општине Лапово» бр. 4/02) и чл. 56. Пословника о раду Скупштине општине Лапово, Административно-мандатна комисија општине Лапово, на седници одржаној дана 21. 02. 2005. године, донела је

О Д Л У К У

Члан 1.

Дневнице за рад одборника у Скупштини општине Лапово износе 900,00 динара.

Члан 2.

Дневнице за рад чланова радних тела Скупштине општине Лапово (одбори, комисије) утврђује се у износу од 300,00 динара

Члан 3.

Одлука ступа на снагу 8 дана од дана објављивања у «Службеном гласнику Општине Лапово»..

АДМИНИСТРАТИВНО-МАНДАТНА КОМИСИЈА

Број: 020-35/05-I/04

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

Весна Стојановић,с.р.

23. фебруар 2005.

«Службени гласник Општине Лапово»

Број 1 - Страна 7

8.

На основу члана 33. Статута општине Лапово («Службени гласник општине Лапово» бр. 4/02), члана 48. Пословника о раду Скупштине општине Лапово («Службени гласник општине Лапово» бр.7/04) и чл. 2. Одлуке о образовању Одбора за урбанизам, саобраћај и комунално-стамбене делатности

(«Службени гласник општине Лапово» бр. 8/04), Одбор за урбанизам, саобраћај и комунално-стамбене делатности на седници одржаној 22. 02. 2005. год. донео је

О Д Л У К У

1. За заменика председника Одбора за урбанизам, саобраћај и комунално-стамбене делатности Скупштине општине Лапово бира се Славољуб Радојичић из Лапова.
2. Одлука ступа на снагу даном доношења а објавиће се у «Службеном гласнику општине Лапово».

ОДБОР ЗА УРБАНИЗАМ, САОБРАЋАЈ И КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ ДЕЛАТНОСТИ Број: 020-36/05-1/04

ПРЕДСЕДНИК
Владета Златковић,с.р.

9.

На основу Одлуке о оснивању Општинског буџетског фонда («Општински службени гласник» бр. 8/92) и чл. 3. Одлуке о изменама и допунама Одлуке о оснивању Општинског буџетског фонда за грађевинско земљиште, путеве и комуналне делатности општине Лапово, Управни одбор Фонда на седници одржаној 21. 12. 2004. год. донео је

О Д Л У К А

о овлашћењу лица за располагање средствима фонда

Члан 1.

Новчаним средствима на рачуну Општинског фонда за грађевинско земљиште, путеве и комуналне делатности Лапово, располагаће и пуноважно потписивати новчана документа председник Управног одбора Фонда, Драган Китић, из Лапова, улица Стевана Првовенчаног 8, л.к.бр. 4285 издата у Лапову, лични (матични) број 1112957721229.

Члан 2.

Потписивање новчаних докумената вршиће се самостално и неограничено.

Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у «Службеном гласнику општине Лапово».

УПРАВНИ ОДБОР ФОНДА

Број: 2/2004.

За ПРЕДСЕДНИК-а
УПРАВНОГ ОДБОРА
Жељко Илић,с.р.

10.

На основу члана 33. Статута општине Лапово («Службени гласник општине Лапово» бр. 4/02), члана 48. Пословника о раду Скупштине општине Лапово («Службени гласник општине Лапово» бр.7/04) и чл. 2. Одлуке о образовању Одбора за урбанизам, саобраћај и комунално-стамбене делатности («Службени гласник општине Лапово» бр. 8/04), Одбор за урбанизам, саобраћај и комунално-стамбене делатности на седници одржаној 22. 02. 2005. год. донео је

Р Е Ш Е Њ Е

I – Даје се сагласност на Одлуку ЈКСП «Морава» Лапово бр. 186 од 14. 02. 2005. год. о промени цена комуналних производа и услуга осим у делу код цене услуга ископа раке где је смањен износ од 2.431,00 на 1.100+ПДВ, и то:

23. фебруар 2005. «Службени гласник Општине Лапово» Број 1 - Страна 8

цена воде за грађане..... 14,44+ПДВ=15,60 дин/м³

цена воде за правна лица..... 43,33+ПДВ=46,80 дин/м³

гробље – ископ раке..... 1.100+ПДВ=1.188 дин.

цена услуга канализације

- за грађане..... 3,16+ПДВ= 3,41 дин/м³

- за правна лица..... 11,38+ПДВ=12,29 дин/м³
- избацивање смећа
- за грађане..... 2,39+ПДВ= 2,58 дин/м²
- за правна лица..... 11,95+ПДВ=12,91 дин/м²

II – Саставни део овог решења је решење Управног одбора ЈКСП «Морава» Лапово бр. 186 од 14. 02. 2005. год.

III - Решење ступа на снагу даном доношења, примењиваће се од 01. 03. 2005. год. и објавиће се у «Службеном гласнику општине Лапово».

**ОДБОР ЗА УРБАНИЗАМ, САОБРАЋАЈ И КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ ДЕЛАТНОСТИ
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ ЛАПОВО**

Број: 020-29/05-1/01

ПРЕДСЕДНИК

Владета Златковић,с.р.

11.

На основу члана 33. Статута општине Лапово («Службени гласник општине Лапово» бр. 4/02), члана 48. Пословника о раду Скупштине општине Лапово («Службени гласник општине Лапово» бр.7/04) и чл. 2. Одлуке о образовању Одбора за урбанизам, саобраћај и комунално-стамбене делатности («Службени гласник општине Лапово» бр. 8/04), Одбор за урбанизам, саобраћај и комунално-стамбене делатности на седници одржаној 22. 02. 2005. год. донео је

Р Е Ш Е Њ Е

I – Даје се сагласност на Одлуку ЈКСП «Морава» Лапово бр. 74 од 18. 01. 2005. год. за одређивање паушалног задужења корисника којима је мерни инструмент за мерење утрошене воде неисправан или исти не поседује, и то

1. За домаћинства у индивидуалним стамбеним зградама 10м³ по члану домаћинства.
2. За домаћинства у становима у стамбеним зградама - 5м³ по члану домаћинства.

II – Саставни део овог решења је Одлука Управног одбора ЈКСП «Морава» Лапово бр. 74 од 18. 01. 2005. год.

III – Решење ступа на снагу даном доношења, примењиваће се од 01. 03. 2005. год. и објавиће се у «Службеном гласнику општине Лапово».

**ОДБОР ЗА УРБАНИЗАМ, САОБРАЋАЈ И КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ ДЕЛАТНОСТИ
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ ЛАПОВО**

Број: 020-7/05-1/04

ПРЕДСЕДНИК

Владета Златковић,с.р.

23. фебруар 2005.

«Службени гласник Општине Лапово»

Број 1 - Страна 9

С А Д Р Ж А Ј

Ред. број	НАЗИВ АКТА	стр. број
1.	Статут Фонда за солидарну стамбену изградњу Општине Лапово	1

2.	Одлука о усвајању измена и допуна Статута Фонда за солидарну стамбену изградњу Општине Лапово	4
3.	Одлука о избору заменика председника Управног одбора Фонда за солидарну стамбену изградњу Општине Лапово	5
4.	Одлука о измени Одлуке Управног одбора Фонда за солидарну стамбену изградњу бр. 31/2002 од 04. 11. 2002. год.	5
5.	Одлука о о измени и допуни Одлуке о коефицијентима за обрачун и исплату плата, накнада и другим примањима изабраних, именованих и постављених лица у органима Општине Лапово	5
6.	Одлука о утврђивању дневница за службена путовања Председника Општине Лапово, именованих, изабраних лица и радника Општинске управе Лапово	6
7.	Одлука о утврђивању дневница за рад одборника у Скупштини општине Лапово и за рад чланова радних тела.	6
8.	Одлука о избору заменика председника Одбора за урбанизам, саобраћај и комунално-стамбене делатности Скупштине општине Лапово	7
9.	Одлука о овлашћењу лица за располагање средствима Фонда	7
10.	Решење о давању сагласности на промену цена комуналних производа и услуга ЈКСП «Морава» Лапово	7
11.	Решење о давању сагласности на одређивање паушалног задужења корисника комуналних производа и услуга	8

Службени гласник издаје и штампа Скупштине општине Лапово, ул. Његошева бр. 18
Главни и одговорни уредник - Марина Спасојевић, телефон: 851-363
Гласник је регистрован код Министарства за информисање Србије бр. 1800