

# СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ ЛАПОВО

ГОДИНА XI БРОЈ 5. ЛАПОВО, 01. 09. 2005. год.

ГЛАСНИК ИЗЛАЗИ ПО ПОТРЕБИ. РОК ЗА РЕКЛАМАЦИЈУ 10 ДАНА. ГОДИШЊА ПРЕТПЛАТА ЈЕ 1.000,00 Д.  
75.

На основу члана 54. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 47/2003) и члана 28. Статута општине Лапово («Службени гласник општине Лапово», број 4/2002), Скупштина општине Лапово на седници одржаној дана 11.08.2005. године, донела је

## ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ «СЛОБОДНА ЗОНА - ЛАПОВО» Л А П О В О

План детаљне регулације «СЛОБОДНА ЗОНА – ЛАПОВО» Лапово (у даљем тексту: План детаљне регулације) садржи:

- Правила уређења,
- Правила грађења,
- Графички део и
- Документациони део.

Правила уређења и правила грађења (свеска I) и графички део (свеска II) су делови Плана детаљне регулације који се објављују, док документациони део (свеска III) се не објављује, али се ставља на јавни увид.

### I – П Р А В И Л А У Р Е Ћ Е Њ А

#### 1. ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

##### 1.1. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ ЗА ИЗРАДУ И ДОНОШЕЊЕ УРБАНИСТИЧКОГ ПЛАНА

Правни основ за израду и доношење Плана детаљне регулације је:

- Закон о планирању и изградњи - «Службени гласник РС», број 47/2003;
- Правилник о садржини, начину израде, начину вршења стручне контроле урбанистичког плана, као и условима о начину стављања плана на јавни увид - «Службени гласник РС», број 12/2004;
- Закон о слободним зонама – «Службени лист СРЈ», број 81/94;
- Одлука о приступању израде Програма за израду плана детаљне регулације «Слободне зоне Лапово», број 020-355/03-03 од 11.11.2003. године;
- Одлука о допуни одлуке о приступању израде Програма за израду плана детаљне регулације «Слободне зоне Лапово» Лапово, број 020-57/05-1/04 од 17.03.2005. године;
- Одлука о изради Плана детаљне регулације «Слободна зона Лапово» у Лапову, број 020-149/05-1-04 од 27.05.2005. године.

Плански основ за израду Плана детаљне регулације је:

- Просторни план Републике Србије – «Службени гласник РС», број 13/96;
- Генерални план «Лапово 2010.» – «Службени гласник општине Лапово», број 1/98;
- Просторни план подручја инфраструктурног коридора аутопута Е-75, деоница Београд-Ниш – «Службени гласник РС», број 69/2003.

##### 1.2. ГРАНИЦА УРБАНИСТИЧКОГ ПЛАНА

Граница урбанистичког плана почиње на северу код петље «Лапово» на аутопуту Београд-Ниш, Е-75 (km: 691+186) и иде у дужини од 2545m ка југу, западном међом путног земљишта (аутопут Београд-Ниш, Е-75), одакле скреће на запад, сече к.п. бр. 12848, 12849 и 12850 и долази до тромеђе к.п. бр. 12853/2, 13651/1 и 13652. Од ове тромеђе границе скреће ка северозападу секући к.п. бр. 12853/2, 13654/3, 13654/1, 13654/2,

13639/1, 13646/3, 13646/2 и долази до тромеђе к.п. бр. 13646/2, 13645/1 и 13190/1 (пут). Одавде граница наставља западном међом к.п. 13190/1 (пут) до к.п. 6963/2 (пут) и наставља даље до тромеђе к.п. бр. 6963/2, 13330/2 и 13330/4. Од ове тромеђе граница скреће ка североистоку прелазећи преко парцела к.п. бр. 13330/3, 13305/4, 13305/3, 13304/2 и 13303/4 до тромеђе к.п. бр. 13303/4, 11570/2 и 11570/5, а затим наставља истим правцем прелазећи преко к.п. бр. 11570/5, 11570/3, 11570/8 11570/9 и даље наставља западном међом к.п. бр. 11369 (пут) до тромеђе к.п. бр. 11373/1, 11377/2 и 11369. Граница наставља даље ка северу обухватајући делове к.п. бр: 11373/1, 11374/1, 11375/1, целу к.п. бр. 11342/2 и део к.п. бр.11338/3. Затим скреће на југоисток до тромеђе к.п. бр. 11342/1, 11344/2 и 11343/3, обухватајући делове к.п. бр.11343/1 и 11343/3, одакле скреће на исток и иде јужним међама к.п. бр. 11343, 11344/1, 11346, 11362, затим источним међама к.п. бр. 11362, 11353, и обухватајући целу к.п. бр. 11354 иде ка северу секући парцеле к.п. бр. 11350, 11613/3, 10378/2, 10881, 10880 и 10879, онда обухвата целу к.п. бр. 10869/3 и даље ка северу прелазећи преко к.п. бр. 10868/1, 10867/7, 10867/2, 10867/1, 10867/3, 10867/6, 10865/1, 10864/1, 10863, 10862, 10861, 10856/3, 10856/2 и 10856/1 долази до тромеђе к.п. бр. 10847/1, 10847/2 и 11589/2. Од ове тромеђе граница наставља ка северу идући западном међом к.п. бр. 11589/2, до тромеђе к.п. бр. 11624/7, 10840/2, и 11622/2, одакле наставља ка североистоку идући западном међом 11622/2, 11622/1, 11622/2 и 11621/1, прелази преко к.п. бр. 11620/5, 11620/4, 11620/1, 11619/1 и 11619/3, и даље истим правцем западном међом к.п. бр. 6964/14, 6628/1, 1666/16, 6621/24 и 6621/32 долази до тромеђе к.п. бр. 6621/32, 6621/31 и 6621/29. Од ове тромеђе граница скреће ка истоку обухватајући део к.п.бр. 6620/4 и целе парцеле к.п. бр. 6621/31, 6621/33, 6621/19, 6621/2, 6621/43 и 6621/1, и долази до почетне тачке описа границе. Све наведене катастарске парцеле припадају КО Лапово.

Бројеви катастарских парцела су одређени на основу постојећег катастарског плана у размери Р 1 : 2.500 који је прибављен од Републичког геодетског завода - Службе за катастар непокретности Баточина. У случају неслагања између пописа катастарских парцела из предходног става и графичког прилога бр. 2 - «Геодетска подлога са границом јавног грађевинског земљишта», меродаван је графички прилог. Укупна површина захвата у границама урбанистичког плана **износи 49,48 ха.**

## **2. ПОДЕЛА ЗЕМЉИШТА НА ЈАВНО И ОСТАЛО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ**

### **2.1. ЈАВНО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ**

У границама Плана детаљне регулације **земљиште у државној својини** чине следеће катастарске парцеле, и то:

- Број: 11570/5, 11570/2, 13303/4, 3304/2, 13305/3, 13305/4, 13330/3, 13330/4, 11338/3 (део) и 11342/2, све К.О. Лапово – које су део грађевинске парцеле Ранжирне железничке станице «Лапово»;
- Број: 13648/2 и 13650/3, све К.О. Лапово – која је истовремено и грађевинска парцела Главно мерно регулационе станице;
- Број: 6964/14, 11589/1 (део), 11613/3 (део), 11369 (део), 6963/2, 6963/1 (део), 13190/1, 13317 и 13878 (део), све К.О. Лапово – које су делови грађевинских парцела саобраћајница (некатегорисани путеви);
- Број: 1666/16 К.О. Лапово – која је парцела водног земљишта (старо корито);

тако да **укупна површина земљишта у државној својини износи 1,97 ха.**

#### **Постојећи режим коришћења земљишта**

**(на основу катастарског стања):**

- Земљиште у државној својини.....1,97 ха
- Остало земљиште.....47,51 ха

---

**УКУПНО:.....49,48 ха**

**Планирано јавно грађевинско земљиште**, на основу прописа о експропријацији и Закона о планирању и изградњи, чине следеће катастарске парцеле:

- Број: 13190/1 (део), 13647 (део), 13645/1 (део), 13324 (део) и 13322 (део), све К.О. Лапово - које чине грађевинску парцелу за изградњу **ватрогасне станице** укупне површине 0,48ха;
- Број: 13648/2, 13650/3, 13650/1 (део), 13648/1 (део) и 13647 (део), све К.О. Лапово - које чине грађевинску парцелу изграђене **Главно мерно регулационе станице** укупне површине 0,25ха;

- Број: 13324 (део), 13326/2 (део) и 13326/1 (део), К.О. Лапово – које чине грађевинску парцелу за изградњу **трафо станице** укупне површине 0,15ха;

- Број: 6620/4 (део), 6621/2 (део), 6621/43 (део), 6621/33 (део), 6621/32 (део), 6621/1 (део), 6621/24 (део), 6621/19 (део), 1666/16 (део), 6628/1 (део), 6964/14 (део), 11619/8 (део), 11619/3 (део), 11619/1 (део), 11620/1 (део), 11620/4 (део), 11620/5 (део), 11621/1 (део), 11621/2 (део), 11622/1 (део), 11622/3 (део), 11624/7 (део), 11624/6 (део), 11624/5 (део), 11625 (део), 11626 (део), 11627/3 (део), 11629/1 (део), 10847/1 (део), 16856/1 (део), 10856/2 (део), 10856/3 (део), 10861 (део), 10862 (део), 10863 (део), 10864/1 (део), 10865/1 (део), 10867/6 (део), 10867/5 (део), 10867/3 (део), 10867/1 (део), 10867/2 (део), 16867/7 (део), 10868/1 (део), 10869/3 (део), 10870/1 (део), 10870/1 (део), 10879 (део), 10880 (део), 10881 (део), 10378/2 (део), 11613/3 (део), 11350 (део), 11352/3 (део), 11354 (део), 11355/1 (део), 11356/1 (део), 11357 (део), 11361/2 (део), 11576 (део), 11577/2 (део), 11577/5 (део), 11577/4 (део), 11577/1 (део), 11577/3 (део), 11575 (део), 13310 (део), 12834/2 (део), 12834/1 (део), 13312 (део), 13319/1 (део), 13319/2 (део), 13318 (део), 13317 (део), 13190/1 (део), 13650/1 (део), 13650/1 (део), 13649 (део), 13190/3 (део), 13650/2 (део), 12848/1 (део), 12849 (део), 12850 (део), 13313 (део), 13314 (део), 13315 (део), 13316 (део), 13320/1 (део), 13320/2 (део), 13322 (део), 13324 (део), 13326/1 (део), 13327/1 (део), 13644 (део), 13645/2 (део), 6963/1 (део), 6963/2 (део), 13136/3 (део), 13336/4 (део), 13335/1 (део), 13335/3 (део), 13335/4 (део), 13334/2 (део), 13334/1 (део), 13333/1 (део), 13332/1 (део), 13332/2 (део), 13327/1 (део), 13328/1 (део), 13329/2, 13330/4, 13330/5 (део), 13330/1 (део), 13330/3 (део), 13305/4 (део), 13305/1 (део), 13305/2 (део), 13305/3 (део), 13304/1 (део), 13304/2 (део), 13303/4 (део), 13303/1 (део), 13303/2 (део), 13303/3 (део), 11570/3 (део), 11570/5 (део), 11570/4 (део), 11570/8 (део), 11369 (део), 11574/1 (део), 11370/1 (део), 11370/2 (део), 11373/1 (део), 11374/1 (део), 11375/1 (део), 11342/1 (део), 11342/2 (део), 11343/3 (део), 11343/3 (део) и 11338/3 (део), све К.О. Лапово - које чине грађевинске парцеле за изградњу **јавних саобраћајница** укупне површине 7,28ха;
- Број: 11338/3 (део), 11342/2, 11342/1 (део), 11375/1 (део), 11373/1 (део), 11372 (део), 11371 (део), 11369 (део), 11370/2 (део), 11370/1 (део) и 11574/1 (део), све К.О. Лапово - које чине грађевинске парцеле за изградњу **матичног индустријског колосека** укупне површине 0,69ха;

тако да **укупна површина планираног јавног грађевинског земљишта износи 8,85 ха** у границама Плана детаљне регулације.

#### **Планирани режим коришћења грађевинског земљишта:**

- Јавно грађевинско земљиште.....8,85 ха
- Остало грађевинско земљиште.....40,63 ха

**УКУПНО:.....49,48 ха**

На графичком прилогу бр. 4 – «План парцелације са елементима за обележавање јавних површина» дефинисане су аналитичко – геодетским елементима грађевинске парцеле намењене јавном грађевинском земљишту.

#### **2.2. ОСТАЛО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ**

Остало грађевинско земљиште у границама Плана детаљне регулације је простор намењен за изградњу производних погона и складиштених простора (у објектима или на отвореном) у слободној зони, као и пратећих садржаја неопходних за несметано функционисање слободне зоне (контејнерски терминал, управна и пратећи садржаји, интерни саобраћај – друмски и железнички, паркинг простори – теретних и путничких моторних возила и заштитно зеленило у појасу непосредне заштите аутопута Београд-Ниш (Е-75).

Укупна површина осталог грађевинског земљишта у границама Плана детаљне регулације **износи 40,63 ха.**

### **3. УРБАНИСТИЧКИ УСЛОВИ ЗА**

#### **ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ И ЈАВНЕ ОБЈЕКТЕ**

##### **3.1. САОБРАЋАЈ**

Основна саобраћајна мрежа друмског и железничког саобраћаја је одређена Генералним планом «Лапово 2010.» и овим Планом детаљне регулације је преузета.

На графичком прилогу бр. 3 – «План саобраћајница са регулационим и нивелационим решењем» приказане су координате темених и осовинских тачака са елементима кривина, попречни профили, као и висинске коте за планирани друмски и железнички саобраћај, док на графичком прилогу бр. 4 – «План парцелације **1. септембар 2005.** "Службени гласник Општине Лапово" **Број 5 - Страна 4**

са елементима за обележавање јавних површина» приказане су координате које дефинишу грађевинске парцеле за изградњу саобраћајних објеката.

##### **3.1.1. Друмски саобраћај**

Мрежа саобраћајница у границама урбанистичког плана је подељена на:

- Јавне саобраћајнице,

- Интерне саобраћајнице.

**Јавне саобраћајнице** у захвату Плана детаљне регулације су саобраћајнице које омогућавају повезивање комплекса «Слободне зоне – Лапово» првенствено са петљом «Лапово», преко које је овај комплекс посредно повезан са аутопутем Београд-Ниш (Е-75), као и повезивање са насељем и непосредним и ширим окружењем (Услови – Републичке дирекције за путеве, бр. 344-05-1706/04 од 25.01.2005. године), и то су:

- Саобраћајница паралелна са аутопутем, дужине ~ m 2.750,00;
- Саобраћајница управна на аутопут, дужине ~ m 625,00;
- Саобраћајница паралелна са железничком пругом, дужине ~ m 875,00;

тако да укупна дужина **јавних саобраћајница износи ~ km 4,25.**

**Интерне саобраћајнице** су планиране унутар комплекса «Слободне зоне – Лапово», односно унутар ограђеног простора зоне, тако да омогућавају приступ производним погонима, складиштеним просторима и контејнерском терминалу. Мрежа интерних саобраћајница није обавезујућа, али се препоручује као најрационалније саобраћајно решење. Укупна дужина **интерних саобраћајница износи ~ km 3,25.**

Колски и пешачки приступ комплексу «Слободне зоне – Лапово» се остварује са јавне саобраћајнице која је управна са аутопутем, кроз капије које омогућавају перманентно контролисање улаза у зону, односно излаза из зоне. Капије за улаз-излаз предвиђене су тако да свака засебна целина слободне зоне (северна и јужна) има по једну капију, а постављене су наспрамно једна другој, тако да за потребе несметаног функционисања слободне зоне омогућавају повезивање северне и јужне целине тренутно у јединствени комплекс за потребе проласка моторних возила од или ка контејнерском терминалу, а без напуштања простора слободне зоне. Дозвољена је изградња објеката површине до 15m<sup>2</sup> непосредно уз капије, између регулационе и грађевинске линије, за потребе контролисања улаза у зону, односно излаза из зоне.

- **Стациоанарни саобраћај**

Паркирање или гаражирање моторних возила врши се ван саобраћајница, и то на зато намењеном простору – паркинг за путничка возила и паркинг за теретна возила или у оквиру грађевинских парцела намењених за изградњу јавних објеката. Нормативи за паркирање и гаражирање дати су у поглављу II – Правила грађења.

### 3.1.2. Железнички саобраћај

Мрежа железничког саобраћаја у граница Плана детаљне регулације подељена је на:

- Матични индустријски колосек;
- Индустријски колосек (утовар - истовар робе).

**Матични индустријски колосек** у захвату урбанистичког плана омогућава повезивање комплекса «Слободне зоне – Лапово» непосредно са Ранжирном станицом «Лапово», а посредно са железничком пругом Београд-Ниш (Услови – ЈЖТП «Београд» Сектор за развој, бр. 94/05-65 од 10.02.2005. године). Осим слободне зоне, матични индустријски колосек омогућава повезивање и будуће радне зоне која ће се формирати северно од «Слободне зоне – Лапово» са Ранжирном станицом «Лапово». Укупна дужина **матичног индустријског колосека износи ~ km 0,47.**

**Индустријски колосек (утовар-истовар)** је део матичног индустријског колосека који улази унутар комплекса «Слободне зоне – Лапово» и завршава се грудобраном слепо код контејнерског терминала, а омогућава да се са теретних колосека који се одвајају од матичног индустријског колосека, унутар комплекса слободне зоне, врши утовар или истовар робе. Железнички приступ слободној зони, и то северној целини, остварује се кроз капију која омогућава константно контролисање улаза у слободну зону, односно излаза из слободне зоне. Јужна целина слободне зоне нема железнички приступ. Дозвољена је изградња објеката површине до 15m<sup>2</sup> непосредно уз капије, између регулационе и грађевинске линије, за потребе контролисања улаза у зону, односно излаза из зоне. Укупна дужина **индустријског и теретних колосека износи ~ km 1,35.**

## 3.2. ХИДРОТЕХНИКА

1. септембар 2005.

"Службени гласник Општине Лапово"

Број 5 - Страна 5

### 3.2.1. Водовод

Снабдевање водом подручја обухваћеним урбанистичким планом је са постојеће водоводне мреже Ø 200mm, поред које иде и паралелно и цевовод Ø 400mm, са кога се планира одвајање Ø 300mm поред железничке пруге. Водоводне цеви су укопане око 1,20m, а радни притисак је око 4 бара (Услови – ЈКСП «Морава», бр. 10 од 04.01.2005. године).

Секундарни развод водовода је планирани као прстенста мрежа од цеви Ø 100mm. На овај начин се обезбеђује равномернији притисак код свих потрошача, а у случају квара на неком делу мреже, помоћу два суседна преградна вентила, искључује се само оштећена деоница, док остали потрошачи имају нормално водоснабдевање. Траса водовода је паралелна са новопланираним интерним саобраћајницама. Сви прелази испод коловоза се механички обезбеђују од оштећења од стране саобраћајних средстава.

Водоводне инсталације радити у складу са санитарно-техничким прописима и стандардима, а уз сагласност надлежног комуналног предузећа.

- **Противпожарна заштита**

Основна мера заштите од пожара на подручју захвата урбанистичког плана је организована кроз Службу за противпожарну заштиту (ватрогасна станица).

Систем планиране водоводне мреже хидраната Ø 80mm, представља комплементарну функцију за ефикасну заштиту од пожара.

### **3.2.2. Канализација**

- **Фекална канализација**

Кроз подручје обухваћено овим урбанистичким планом пролази одводна канализација Дезинфекционе станице, која се налази у склопу Ранжирне станице Лапово, ка старом кориту реке Лепенице, али је иста местимично оштећена и не може вршити безбедну евакуацију отпадних вода од постројења Дезинфекционе станице Лапово до реципијента, па је сходно томе урађен концепт техничког решења санације и реконструкције Дезинфекционе станице Лапово.

Ово решење обухвата израду одговарајућег уређаја за предтретман отпадних вода Дезинфекционе станице Лапово пре упуштања у планирани одводни колектор фекалне канализације (Ø 300mm + Ø 180mm) ка црпној станици «Бунар» у Лапову, одакле би се отпадне воде насеља Лапова, а у складу са одредбама Генералног плана «Лапово 2010.» из 1998. године, одвеле даље до постројења за пречишћавање.

Предтретманом би се отпадне воде Дезинфекционе станице Лапово и производних погона слободне зоне помоћу таложница за песак и сепаратора за уље и масти свеле на квалитет домаћих отпадних вода, како би се могле пречишћавати на одговарајућем централном постојењу за пречишћавање отпадних вода насеља Лапова, одакле би се пречишћене отпадне воде упуштале у реципијент – реку Велику Мораву, како је то предвиђено Генералним планом «Лапово 2010.» (Услови – ЈКСП «Морава», бр. 10 од 04.01.2005. године).

Секундарна мрежа фекалне канализације је планирана паралелно са интерним саобраћајницама, чиме би се прикупиле све отпадне воде са подручја урбанистичког плана и увеле у новопланирани главни колектор (Ø 300mm + Ø 180mm) ка црпној станици «Бунар» и даље до постројења за пречишћавање отпадних вода. Шахте су планиране од бетона Ø 1000mm са одговарајућим поклопцима.

Све канализационе инсталације радити у складу са санитарно-техничким прописима и стандардима, а уз сагласност надлежног комуналног предузећа. До изградње мреже фекалне канализације отпадне воде са подручја Плана детаљне регулације одводе се до водонепропусних септичких јама које су лоциране у оквиру сопствених грађевинских парцела.

- **Кишна канализација**

Према одредбама Генералног плана «Лапово 2010.» за одвођење атмосферских вода из централног дела насеља Лапово предвиђена је изградња кишне канализације. Из осталог дела насеља, а где спада и подручје обухваћено урбанистичким планом, атмосферске воде одводиће се са слободних површина до најближег реципијента.

Са подручја обухваћеним урбанистичким планом, атмосферске воде се одводе кроз постојеће пропусте испод аутопута Београд – Ниш (Е-75), и даље се воде природним одводима – каналима ка природном реципијенту – старом кориту реке Лепенице, а у складу са одредбама Решења о издавању водопривредних услова, бр. 2477/2 од 16.05.2000. године, издато од стране ЈВП «Србијаводе» Београд.

### **3.2.3. Регулација водотокова**

Генералним планом «Лапово 2010.» предвиђена је регулација Липарског потока, тако што се траса Липарског потока делимично измешта, и то низводно од уласка у насеље Лапово па све до улива.

У генералном плану је констатовано да би насипи на регулацији корита за измештање трасе Липарског потока, због конфигурације терена и кота постојећих пропуста на железничкој прузи и аутопуту, били веома

високи и захтевали веома широку регулацију, што овакво решење постаје не могуће због проласка кроз изграђено насељско ткиво, па сходно наведеном потребно је планирати зацевљење Липарског потока.

Планирана траса за измештање Липарског потока зацевљењем је дата овим урбанистичким планом оријентационо, односно пренета је из Генералног плана «Лапово 2010.», а дефинитивно ће се одредити изразом идејног пројекта регулације водотока за целу деоницу измештања трасе Липарског потока.

### **3.3. ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТИКА**

#### **• Постојеће стање**

У захвату израде урбанистичког плана и његовом непосредном окужењу налазе се следећи електроенергетски објекти, и то:

- Далековод 110kV Крагујевац – Лапово, бр. 1171;
- Далековод 35kV Лапово – Рача, бр. 1149;
- Далековод 10kV локалног карактера.

У самом захвату израде урбанистичког плана нема трафо станица средњих или виших напонских нивоа (Сагласност на локацију – ЈП за дистрибуцију елек-тричне енергије «Електрошумадија» Крагујевац, бр. 1-8-14042 од 09.03.2005. године).

Далеководи 10kV и 35kV су транзитног карактера и у знатној мери предстваљају ограничавајући фактор за будућу изградњу подручја у границама урбанистичког плана, а што важи и за далековод 10kV који се са истима укршта.

#### **• Планирано стање**

На основу наведених чињеница предвиђа се дислоцирање далековода на следећи начин, и то:

- Далековод 110kV из економских разлога задржава постојећу трасу па се у заштитној зони (11m + 11m) истог не могу градити никакви објекти;
- Далеководе 35kV и 10kV који се са истим укршта, у подручју захвата урбанистичког плана треба демонтирати и заменити их кабловским водовима чија траса треба да прати трасу постојећег 110kV далековода – ивицом заштитне зоне истог, а што је прегледно приказано на графичком прилогу бр. 6 – «Планирани системи комуналне инфраструктуре».

С обзиром да се трасе далековода 35kV и 10kV од стубног места «А» до стубног места «Б» каблирају ивицом заштитне зоне далековода 110 kV, а постојеће стубно место «Б» је ван захвата урбанистичког плана, а непосредно уз границу, то ће се за део трасе ван урбанистичког плана актом о урбанистичким условима дефинисати услови за грађење.

За потребе потрошача у границама урбанистичког плана предвиђа се изградња нове трафо станице 10/0,4kV са прикључком на постојећи далековод 10kV кабловским водом по систему «улаз – излаз», а што ће се реализовати тако да ће се нови кабл 10kV, који замењује ваздушни вод, увести у трафо станицу, и из исте продужити до стубног места од кога даље наставља као ваздушни (постојећа траса).

Новопланирана трафо станица је снаге 2 x 630kVA, с тим што се у првој фази реализује као 1 x 630kVA, а касније повећањем снаге коју условљава изградња привредних објеката у слободној зони, реализоваће се и друга фаза постављањем (доградњом) другог трансформатора снаге 630 kVA.

За потребе потрошача у границама урбанистичког плана предвиђа се изградња ниско-напонске мреже 0,4kV, по правилу кабловска, уз могућност изградње ваздушне мреже на бетонским стубовима дуж саобраћајница, уколико иста не омета изградњу нових објекта. За велике потрошаче у слободној зони напајање ће се вршити искључиво кабловски.

Ваздушна мрежа, која ће се градити, је са кабловским снопом X00/0 - А  $3 \times 70 + 71,5 + 2 \times 16\text{mm}^2$ , а истовремено ће напајати и јавну расвету која се поставља на стубовима ниско-напонске мреже 0,4kV.

#### **• Правила грађења**

За дислоцирање далековода 35kV и 10kV, на начин предвиђен овим урбанистичким планом, потребно је пре отпочињања радова прибавити сагласности надлежних електродистрибуција, као и сагласност надлежне

Трафо станица 10/0,4kV, снаге 2 x 630kVA мора испуњавати услове из електроенергетске сагласности надлежне електродистрибуције, као и важећих техничких препорука (ТП-1, ТП-4, ТП-5, ТП-6 и ТП-7) Електродистрибуције Србије.

Улична расвета се предвиђа као целоноћна са живиним или натријумовим светиљкама снаге од 125W до 400W, зависно од значаја саобраћајница са напајањем из новопланиране трафостанице.

На графичком прилогу бр. 6 - «Планирани системи комуналне инфраструктуре» приказани су постојећи и планирани електроенергетски објекти и водови, којима се омогућује квалитетно напајање потрошача електричном енергијом.

### **3.4. ТЕЛЕКОМУНИКАЦИЈЕ**

#### **• Постојеће стање**

У подручју обухвата овог урбанистичког плана нема изграђених ТТ капацитета намењених крајњим корисницима.

Дуж аутопута Београд – Ниш (Е-75), као на ситуацију у прилогу, постоји положен магистрални оптички кабл који ни на који начин није угрожен планираном изградњом објеката, и у свему остаје у изграђеном коридору (Сагласност – Предузећа за телекомуникације «Телеком Србија», Филијала Крагује-вац/Јагодина, Крагујевац, бр. 11041/18-ЛЈД од 21.02.2005. године. Такође, подручје урбанистичког плана добро је покривено мрежом мобилне телефоније свих оператера.

#### **• Услови**

Сви планирани каблови у захвату урбанистичког плана су подземни, типа ТК-59 GM потребног капацитета, положени директно у земљу преко слоја песка  $d=20\text{cm}$ , заштићени GAL штитницима и обележени позор-траком.

У већ ископане ровове намењене полагању ТТ каблова потребно је извршити полагање PVC цеви малог пречника намењених перспективном удубљавању оптичких каблова у циљу проширења квалитета пружања телекомуникационих услуга, као и развоју кабловског дистрибутивног система у Лапову.

У обухвату урбанистичког плана сви изводи су ТТ стубићи у зони производних погона и складиштених простора, док су унутрашњи изводи предвиђени код јавних објеката и управне зграде слободне зоне.

Приликом полагања ТТ каблова, као што је приказана на ситуацији у прилогу, потребно је у свему се придржавати важаћих прописа ЗЈ ПТТ код паралелног вођења и укрштања ТТ водова са другим инфраструктурним објектима.

#### **• Планирано стање**

Да би се обезбедило у обухвату урбанистичког плана довољно расположих капацитета за инсталацију ТТ прикључака, и то аналогних, дигиталних, као и преноса података, даљинске дојаве аларма и других услуга из асортимана телекомуникационих услуга, неопходно је извршити полагање новог претплатничког ТТ кабла типа ТК-59 GM потребног капацитета од завршног наставка (ZN) главног телекомуникационог центра у Лапову, па све до кабловског стојећег разделника (KRS) који се поставља на локацији планираној за изградњу управне зграде слободне зоне, као што је приказано на ситуацији у прилогу.

Овако конципиран кабловски стојећи разделник (KRS) представља главну концентracију ТТ капацитета за посматрани комплекс слободне зоне, и од њега ТТ кабловима типа ТК-59 GM потребног капацитета слободно положеним у земљу до спољних (ТТ стубића) и унутрашњих извода вршиће се даља дистрибуција ТТ капацитета према крајњим корисницима.

### **3.5. ГАСНЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ**

Изградњом Главне мерно регулационе станице «Лапово» (ГМРС) излазног притиска 4 бара, стекли су се услови за коришћење природног гаса за задовољење потреба широке потрошње грађана вишепородичног и породичног становања и индустријских потрошача (Услови – НИС «Енергогас», Део предузећа за транспорт и промет природног и течног гаса, Нови Београд, бр. 4283 од 23.02.2005. године).

Планирано техничко решење разводне мреже за посматрано подручје, површине око 50ha, са процењеном максималном потрошњом природног гаса  $200\text{m}^3/\text{h}$  заснована је одредбама Правилника о техничким

**1. септембар 2005. "Службени гласник Општине Лапово" Број 5 - Страна 8**

нормативима за пројектовање и полагање дистрибутивног гасовода од полиетиленских цеви југословенског стандарда JUS H.F1.001 и JUS H.F6.662 за радни притисак до 4 бара («Службени лист СРЈ, бр. 20/92).

Планирану гасоводну мрежу поставити у профилу планираних саобраћајница својом дужином подземно, у слободним зеленим површинама и тротоаима. Прикључење гасоводне мреже за планско подручје извршити у шахти ГМРС «Лапово».

Приликом изградње гасоводне мреже у исти ров положити и полиетиленску цев  $\varnothing$  40mm за накнадно удубавање оптичког кабла ради формирања више-наменске телекомуникационе мреже (ВМТКМ) за даљинску контролу и мерење трошења природног гаса сваког појединачног потрошача.

Да би се осигурало непрекидно и безбедно снабдевање потрошача природним гасом уз могућност искључења појединих потрошача, а да се остали потрошачи нормално снабдевају мрежа је планирана у облику затворених међусобно повезаних «прстенова» око појединих група потрошача.

Код полагање дистрибутивног гасовода потребно је придржавати се следећих правила:

- Дистрибутивни гасовод полагати испод земље;
- При укрштању дистрибутивног гасовода са подземним инсталацијама растојање износи 0,3m између габарита инсталација;
- Код паралелног вођења растојање износи 0,5m мерено управно на осу дистрибутивног гасовода;
- На месту укрштања дистрибутивног гасовода са телекомуникационим и електроенергетским кабловима потребно је телекомуникационе и електроенергетске каблове поставити у заштину цев минималне дебљине зида 3,5mm на дужини од 3,0m лево и десно од места укрштања;
- Дистрибутивни гасовод не полагати испод зграда и других објеката;
- Угао укрштања дистрибутивног гасовода са саобраћајницама износи  $90^\circ$  у односу на осу саобраћајнице,
- Уколико није могуће испунити горњи услов дозвољено је укрштање под углом од  $60^\circ$  у односу на осу саобраћајнице;
- Дубина укопавања дистрибутивног гасовода креће се од 0,6m до 1,0m, а максимална је 2,0m;
- Профил рова за полагање дистрибутивног гасовода одређује се према пречнику цеви и условима терена, а дно мора бити равно засуто слојем песка;
- Обележавње дистрибутивног гасовода извршити пре затрпавања постављањем упозоравајуће жуте траке са натписом «ГАС» на растојању од 0,30m од цеви;
- Дистрибутивни гасовод обележити и надземним ознакама са надписом «ГАС»;
- Извршити геодетско снимање дистрибутивног гасовода по x – y – z осе пре затрпавања рова, а геодетски елаборат доставити надлежним органима и организацијама н начин прописан законом;
- За задовољење потреба потрошача природним гасом, а за снижење притиска постављају се Мерно регулационе станице или Мерно регулациони сетови.

При изради техничке документације обратити се надлежном предузећу за транспорт, односно дистрибуцију природног гаса ради прибављања енергетских и техничких услова.

На основу статистичких података у задње три (3) године на изградњи дистрибутивне гасоводне мреже од полиетиленских цеви пречника  $\varnothing$  180, 125, 90, 63, 40 и 25 mm остварена је просечна цена изградње од 47 Е/м<sup>3</sup>.

#### 4. ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ

Зелена површина између аутопута Београд – Ниш (Е-75) и саобраћајнице паралелне са аутопутем формирана је у непосредном појасу заштите који је у функцији аутопута. Садни материјал заштитног зеленог појаса дуж аутопута сачињавају различите врсте засада отпорних на аерозагађења.

Зеленило унутар грађевинских парцела намењених градњи јавних објеката и објеката унутар слободне зоне није исказано у овом поглављу и табели бр. 1 – Намена површина, већ се оно формира на основу задатих параметара у поглављу II – Правила грађења.

Укупна површина заштитног зеленина **износи 5,38 ha.**

#### 5. БИЛАНСИ ПОВРШИНА

У тренутку израде Плана детаљне регулације на основу катастарског стања на терену као земљиште у државној својини егзистира већ 1,97ha, а укупно планирано јавно грађевинско земљиште у границама урбанистичког плана износи 8,85ha.

Планирана намена површина у подручју Плана детаљне регулације приказана је табеларно.

1. септембар 2005.

"Службени гласник Општине Лапово"

Број 5 - Страна 9

Табела бр. 1 – Намена површина

Редни број	Намена површина	Површина	
		(ha)	(%)
1.	<b>Привреда – слободна царинска зона</b>	<b>35,25</b>	<b>71,24</b>
	1. Производни погони и складиштени простори – у објектима	23,12	46,73



	2.	Производни погони и складиштени простори – на	4,74	9,58
	3.	Контејнерски терминал (утовар-истовар робе)	1,58	3,19
	4.	Управа и пратећи садржаји	1,16	2,34
		Саобраћајне површине	4,65	9,40
	1.	Интерне саобраћајнице	2,59	5,24
	2.	Паркинг за теретна возила	0,52	1,05
	3.	Паркинг за путничка возила	0,44	0,89
	4.	Железнички индустријски колосек (утовар-истовар робе)	1,10	2,22
		<b>Јавни објекти и површине</b>	<b>8,85</b>	<b>17,89</b>
	1.	Ватрогасна станица – интервентна бригада	0,48	0,97
	2.	Главна мерно регулациона станица (ГМРС)	0,25	0,51
	3.	Трафостаница	0,15	0,30
		Саобраћајне површине	7,97	16,11
	1.	Саобраћајнице	7,28	14,71
	2.	Матични железнички индустријски колосек	0,69	1,40
	3.	<b>Зеленило - заштитно</b>	<b>5,38</b>	<b>10,87</b>
<b>У К У П Н О (1-5)</b>			<b>49,48</b>	<b>100,00</b>

## **6. ПРАВИЛА И УСЛОВИ ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ И НЕПОКРЕТНИХ КУЛТУРНИХ ДОБАРА**

### **6.1. ЗАШТИТА ПРИРОДНИХ ДОБАРА**

У границама Плана детаљне регулације **нема заштићених природних добара, као ни добара са посебним природним вредностима предложеним за заштиту** (Услови – Завода за заштиту природе Србије, бр. 03-1938/2 од 15.11.2005. године).

Уколико се у току извођења радова наиђе на природно добро које је геолошко – палеонтолошког или минералогско – петрографског порекла, извођач радова је дужан да о томе обавести Завод за заштиту природе Србије и да предузме све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица, а у складу са важећим законским прописима.

### **6.2. ЗАШТИТА НЕПОКРЕТНИХ КУЛТУРНИХ ДОБАРА**

На простору који је у границама Плана детаљне регулације **нема заштићених, нити евидентираних непокретних културних добара**, док се у непосредном окружењу налази евидентиран археолошки локалитет «Шавац», који датира из III века нове ере (Услови - Завода за заштиту споменика културе Крагујевац, бр. 18/1 од 25.02.2005. године).

Ако се у току извођења радова наиђе на археолошка налазишта или предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања, прекине радове и обавести надлежни завод за заштиту споменика културе и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен, а у складу са важећим законским прописима.

## **7. УТИЦАЈ ПЛАНСКОГ РЕШЕЊА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ И ЗАШТИТА ОД ЕЛЕМЕНТАРНИХ НЕПОГОДА И РАТНИХ РАЗАРАЊА**

### **7.1. ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ**

У складу са Условима заштите природе и животне средине, који су издати од стране Завода за заштиту природе Србије, бр. 03-1938/2 од 15.11.2004. године, донетог Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину («Службени гласник РС», бр. 135/2003) и Одлуке о допуни одлуке о приступању изради Програма за израду плана детаљне регулације «Слободне зоне Лапово» Лапово, бр. 020-57/05-1/04 од 17.03.2005. године, израђен је **Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину плана и програма слободне зоне Лапово (2005.)** који је саставни део овог урбанистичког плана (свеска Ша – документациони део).

**1. септембар 2005.**

**"Службени гласник Општине Лапово"**

**Број 5 - Страна 10**

Кроз Извештај о стратешкој процени утицаја прописане су мере заштите животне средине које треба предвидети у планској и техничкој документацији, и то мере заштите за време изградње слободне зоне, мере заштите у току редовног рада слободне зоне и мере заштите животне средине у случају акцидентних ситуација.

Основне мере заштите животне средине спроводе се кроз мере заштите, и то:

- Ваздуха;
- Површинских и подземних вода;
- Земљишта;
- Буке и вибрација;

- Јонизујећег зрачења.

Код изградње нових објеката или реконструкције и доградње постојећих објеката уколико се у њима обавља делатност која је потенцијални загађивач, у складу са важећим законским прописима, обавезна је израда Студије о процени утицаја на животну средину.

Придржавањем прописаних мера заштите животне средине и праћењем стања одабраних индикатора стања животне средине негативни утицаји проузроковани изградњом «Слободне зоне – Лапово» биће елиминисани или у најмањој мери сведени у прихватљиве границе. На овај начин биће испоштован најважнији принцип **одрживог развоја**, а то је предвиђање и спречавање узрока деградације и у даљем развоју примењиваће се екосистемски принцип који ће омогућити даље функционисање биосфере и њених екосистема и поред људских активности.

**У случају акцидентних ситуација, поштовати законске прописе који регулишу ову материју.**

#### **7.1.1. Заштита ваздуха**

Праћење аерозагађења, односно квалитета ваздуха врши се мерењем емисије и имисије полутаната – загађујућих материја.

Мерење емисије загађујућих материја обезбеђују загађивачи ваздуха, односно привредна друштва која имају изворе загађења ваздуха.

За контролу праћења квалитета ваздуха преко локлне мреже урбаних станица за праћење имисије загађујућих материја, нарочито чађи, СО, СО<sub>2</sub>, НО<sub>2</sub>, таложних материја, суспендованих честица и приземног озона, надлежна је општина Лапово.

#### **7.1.2. Заштита површинских и подземних вода**

Мере заштите површинских и подземних вода од загађења спроводе се изградњом комуналне инфраструктуре за одвођење отпадних, фекалних и атмосферских вода или минимално изградњом водонепропусних септичких јама.

Предтретман отпадних вода из технолошких процеса и третман зауљених атмосферских вода са манипулативних површина и саобраћајница пре упуштања у реципијент обезбеђују загађивачи, односно привредна друштва.

Такође, уређивањем и одржавањем корита река Велике Мораве и Лепенице, као и њихових притока (Липарски и Казански поток), и забраном испуштања отпадних непречишћених вода у водотокове - реципијенте, врши се основна заштита површинских и подземних вода од загађења.

#### **7.1.3. Заштита земљишта**

Неопхоно је организовати сакупљања и удаљавање чврстог отпадног материјала, јер он може загадити и заразити како земљиште, тако и ваздух и воду.

Одлагање отпадног материјала насталог у току процеса производње привремено се врши на одговарајућем простору за складиштење, односно искључиво у објектима предвиђеним за ту намену, појединачно на свакој грађевинској парцели намененој за изградњу производних погона и складиштених простора. Коначно одлагање отпадног материјала, који у већини случајева може да има и особине опасног отпада врши се на начин прописан важећим законским прописима.

Организовано одвожење комуналног отпада из комплекса «Слободне зоне – Лапово» врши надлежно комунално предузеће.

#### **7.1.4. Заштита од буке и вибрација**

Прописима о заштити становништва од буке обухваћен је систем мера за заштиту од буке код планирања изградње објеката, односно употребе машина и опреме као извора буке (Правилник о дозвољеном нивоу буке у животној средини - «Службени гласник РС», бр.54/92), па је сходно томе потребно код израде

**1. септембар 2005.**

**"Службени гласник Општине Лапово"**

**Број 5 - Страна 11**

техничке документације за објекте производног занатства применити важеће позитивне прописе из ове области.

#### **7.1.5. Заштита од јонизујећег зрачења**

Од могућих јонизујућих зрачења, заштиту спроводити сталним праћењем кретања и изградом катастра радиоактивности (радиоактивни громобрани, јонизујући јављачи пожара, рентген апарати), као и опремањем за смањење ове врсте загађења.

### **7.2. ЗАШТИТА ОД ЕЛЕМЕНТАРНИХ НЕПОГОДА**

#### **7.2.1. Заштита од земљотреса**

Подручје Плана детаљне регулације се налази у сеизмичкој зони од 9° МКС. Основне смернице које треба примењивати су следеће:

- Обавезна је примена важећих сеизмичких прописа при реконструкцији постојећих и изградњи нових објеката;
- Обезбедити довољно слободних површина које прожимају изграђене структуре, а посебно водити рачуна о габаритима, спратности, лоцирању и фундирању објекта;
- Поштовати планирану регулацију саобраћајница и међусобну удаљеност објеката.

#### 7.2.2. Заштита од поплава

У границама подручја урбанистичког плана нема водотокова, док у непосредном окружењу су реке Велика Морава и Лепеница са својим притокама. Регулацијом ових корита, као и њиховим редовним одржавањем, подучје у обухвату Плана детаљне регулације штити се од поплава. Такође, потребно је придржавати се свих прописаних мера датих Решењем о издавању водопривредних услова – ЈВП «Србијаводе», ВПЦ «Морава» Ниш, бр. 2477/2 од 16.05.2000. године.

Овим Планом детаљне регулације предвиђа се регулација Липарског потока и дата је оријентациона траса зацељеног корита, док ће се коначна траса одредити идејним пројектом за целу деоницу трасе корита која је планирана Генералним планом «Лапово 2010.» за измештање.

#### 7.2.3. Заштита од пожара

Основну меру заштите против пожара представља добро организована и опремљена служба противпожарне заштите, односно ватрогасна станица интервентне бригаде која је лоцирана у границама Плана детаљне регулације.

Системи водоводне и хидрантске мреже представљају комплементарну функцију за ефикасну противпожарну заштиту. Зелене површине у оквиру грађевинских парцела имају улогу задржавања појавних пожара.

Заштита од пожара реализује се придржавањем услова прописаних Условима – Секретаријата унутрашњих послова Крагујевац, Одељења противпожарне полиције, 07 број 217-1/04-3200 од 20.12.2004. године, као и следећим мерама:

- Поштовати прописане мере за планирање и пројектовање заштитних инсталација и уређаја за обезбеђење од пожара;
- При пројектовању и изградњи објеката применити прописе противпожарне заштите;
- Лако запаљиве и експлозивне материје складиштити на начин прописан важећим законским прописима, уз одговарајућу сагласност и спроведене мере заштите од пожара.

#### 7.3. ЗАШТИТА ОД РАТНИХ РАЗАРАЊА

На простору који је у границама Плана детаљне регулације **нема посебних услова и захтева за прилагођавање потребама одбране земље** (Услови – Министарства одбране СЦГ, инт. број 1226-2 од 14.12.2004. године).

При пројектовању и извођењу објеката посебну пажњу обратити обавези изградње двонаменских склоништа, у складу са бруто грађевинском површином и наменом објеката, постојећом просторно-планском регулативом, важећим законским прописима, стандардима и техничким нормативима за склоништа, као и Одлуком општинског штаба цивилне заштите о утврђивању степена угрожености на територији општине Лапово.

### 8. ПРОГРАМ УРЕЂИВАЊА

#### ЈАВНОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

Потребна средства за реализацију урбанистичког плана треба да обезбеде ЈП «Нови век» Лапово и

1. септембар 2005.

"Службени гласник Општине Лапово"

Број 5 - Страна 12

Слободна зона «Лапово» Лапово, односно оснивачи слободне зоне, sukcesивно од наплате накнаде за уређење грађевинског земљишта, као и других прихода.

Табела бр. 2 – Потребна средства за реализацију урбанистичког плана

О П И С Р А Д О В А			Вредност (дин.)
<b>Припремни радови</b>			<b>3 302 000,00</b>
1.	1.	Потребна средства за откуп земљишта (4 000.00 динара/ару)	2 752 000,00
	2.	Геодетски радови – теренски рад, картирање и провођење промена	550 000,00
<b>Уређење и изградња јавних површина и јавних објеката</b>			<b>226 740 000,00</b>

		<b>Изградња јавних објеката</b>	<b>41 800 000,00</b>
1.	1.	Ватрогасни дом	40 000 000,00
	2.	Трафостаница	1 800 000,00
		<b>Изградња саобраћајница и паркинг простора</b>	<b>130 000 000,00</b>
2.	1.	Саобраћајница паралелна са аутопутем (20 000 динара/м <sup>2</sup> )	55 000 000,00
	2.	Саобраћајница управна на аутопут (20 000 динара/м <sup>2</sup> )	12 500 000,00
	3.	Саобраћајница паралелна са железничком пругом (20 000 динара/м <sup>2</sup> )	17 500 000,00
	4.	Индустријски колосек (75 000 динара/м <sup>2</sup> )	45 000 000,00
		<b>Комунална инфраструктура</b>	<b>54 940 000,00</b>
		Локација опремљена делимично инфраструктуром	
3.	1.	Хидротехника	13 925 000,00
	2.	Електроенергетика	14 000 000,00
	3.	Телекомуникације	2 500 000,00
	4.	Гасне инсталације	24 515 000,00
<b>УКУПНО (1+2):</b>			<b>230 042 000,00</b>

## 9. САДРЖАЈ ГРАФИЧКОГ ДЕЛА

Графички део Плана детаљне регулације чине следећи прилози:

1. Положај планског подручја у односу на шире окружење.....P 1 : 25 000
2. Геодетска подлога  
са границом јавног грађевинског земљишта.....P 1 : 2 500
3. План саобраћајница са регулационим и нивелационим решењем...P 1 : 2 500
4. План парцелације  
са елементима за обележавање јавних површина.....P 1 : 2 500
5. План намене површина са правилима грађења и регулације.....P 1 : 2 500
6. Планирани системи комуналне инфраструктуре – синхрон план.....P 1 : 2 500
  - 6.1. Хидротехника..... P 1 : 2 500
  - 6.2. Електроенергетика..... P 1 : 2 500
  - 6.3. Телекомуникације..... P 1 : 2 500
  - 6.4. Гасне инсталације..... P 1 : 2 500

## 10. СМЕРНИЦЕ ЗА ПРИМЕНУ И СПРОВОЂЕЊЕ УРБАНИСТИЧКОГ ПЛАНА

На основу Плана детаљне регулације надлежни општински орган издаје заинтересованим лицима **Извод из урбанистичког плана** за подручје у границама овог урбанистичког плана и о томе обавештава Предузеће за управљање слободном зоном «Лапово» - Лапово, ради стварања услова и могућности за квалитетну сарадњу **1. септембар 2005.** "Службени гласник Општине Лапово" **Број 5 - Страна 13**

Предузећа за управљање слободном зоном «Лапово» - Лапово са заинтересованим инвеститорима у оквиру активности у режиму рада слободне зоне и пословања и управљања Предузећа за управљање слободном зоном «Лапово» - Лапово.

Извод из урбанистичког плана потребно је да садржи све услове и податке неопходне за израду **идејног пројекта**, односно мора да садржи податке о регулационој линији, грађевинској линији и нивелационе услове.

Изградњи објеката може се приступити тек по претходно прибављеном **одобрењу за изградњу**. Одобрење за изградњу издаје надлежни општински орган, осим за изградњу објеката наведеним у члану 89. Закона о планирању и изградњи за које одобрење за изградњу издаје надлежно министарство за послове грађевинарства.

На графичком прилогу бр. 4 – «План парцелације са елементима за обележавање јавних површина» дате су све грађевинске парцеле за уређење и изградњу јавног грађевинског земљишта са потребним аналитичко-геодетским елементима за обележавање, док за грађевинске парцеле осталог грађевинског земљишта уколико је потребно вршити парцелацију или препарцелацију земљишта **обавезна је израда**

**урбанистичких пројеката**, на начин прописан члановима 65. и 66. Закона о планирању и изградњи објеката («Службени гласник РС», бр. 47/2003).

Етапност градње и уређења јавног грађевинског земљишта је омогућена формирањем засебних грађевинских парцела за изградњу и уређење јавних објеката и површина појединачно за сваки објекат јавне намене. Реализацији изградње јавних објеката може се приступати поступно, а на основу захтева корисника слободне зоне и потреба омогућавања несметаног функционисања слободне зоне, као и на основу финансијским могућности ЈП «Нови век» Лапово и Слободне зоне «Лапово» Лапово, односно оснивача слободне зоне.

## **II - П Р А В И Л А Г Р А Ђ Е Њ А**

### **1. ПРАВИЛА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ И ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ**

**1.1.** Најмања површина грађевинске парцеле намењене за изградњу производних погона и складиштених простора износи  $1.000,0m^2$ , а оптимална површина парцеле износи од  $3.500,0 - 5.000,0m^2$ .

Површина грађевинске парцеле за производне погоне и складиштене просторе се одређује на основу технолошких захтева процеса производње.

**1.2.** Најмања ширина грађевинске парцеле за изградњу производних погона и складиштених простора износи  $20,0m$ .

**1.3.** Грађевинска парцела мора имати излаз на интерну саобраћајницу у оквиру северне или јужне целине слободне зоне, односно трајно обезбеђен приступ на интерну саобраћајницу.

**1.4.** Ако се грађевинска парцела не ослања директно на интерну саобраћајницу, њена веза са интерном саобраћајницом се остварује преко приступног пута чија је минимална ширина  $7,0m$ .

**1.5.** Ако се приступни пут користи за једну грађевинску парцелу, може се формирати у оквиру те грађевинске парцеле, а ако се користи за повезивање две или више грађевинских парцела са интерном саобраћајницом, формира се као посебна грађевинска парцела.

### **2. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ЗА ЈАВНЕ ОБЈЕКТЕ**

#### **И УПРАВНУ ЗГРАДУ СЛОБОДНЕ ЗОНЕ**

**2.1.** По типу изграђености објекти се граде као слободностојећи, односно објекат не додирује ни једну линију грађевинске парцеле.

**2.2.** Грађевинска линија је означена на графичком прилогу бр. 5 – «План намене површина са правилима грађења и регулације».

**2.3.** Максимални индекс или степен изграђености износи  $1,2$  (брuto развијена површина објеката), не урачунавајући подземне етажe.

**2.4.** Максимални индекс или степен искоришћености – заузетости земљишта износи  $40\%$  (брuto површина објеката – габарити објеката).

**2.5.** Максимална спратност објеката је три етажe (П+1+Пк или П+2). Изградња подрумских и сутеренских просторија је дозвољена, осим ако не постоје сметње геотехничке и хидротехничке природе.

Кота приземне етажe је од  $+0,20m$  до  $+1,00m$  од нивоа тротоара.

**2.6.** Удаљење објеката од границе суседних грађевинских парцела износи најмање  $5,0m$ .

**1. септембар 2005. "Службени гласник Општине Лапово" Број 5 - Страна 14**

**2.7.** Кров објеката пројектовати као вишеводан са максималним нагибом до  $40^\circ$  у зависности од кровног покривача.

**2.8.** При пројектовању и изградњи објеката користити савремене грађевинске материјале. Обликовање и архитектуру прилагодити карактеру насеља.

**2.9.** Површинске воде, риголама и користећи постојећу конфигурацију терена, одвести према путном јарку – каналу.

**2.10.** Грађевинске парцеле, осим парцеле намењене за изградњу управе са пратећим садржајима, се ограђују транспарентном оградом која се поставља границом грађевинске парцеле тако да се стубови налазе целим обимом унутар грађевинске парцеле.

**2.11.** Број објеката на грађевинској парцели није ограничен, под условом:

- да су испоштовани максимални степен изграђености и степен заузетости земљишта;

- да су испуњени услови међусобне удаљености, тако да су испоштовани услови противпожарне заштите.

**2.12.** Паркирање или гаражирање моторних возила се обезбеђује на грађевинској парцели, изван површине јавне саобраћајнице, према следећем критеријуму - за путничка возила  $1$  паркинг место на четворо запослених или  $1$  паркинг место на  $70m^2$  корисне површине.

Ватрогасна возила се паркирају или гаражирају на грађевинској парцели намењеној за изградњу ватрогасне станице.

**2.13.** Одлагање чврстог отпада привремено се врши на одговарајућем простору за складиштење, појединачно на свакој грађевинској парцели намењеној за изградњу објеката. Коначно одлагање чврстог отпада, врши се на градској депонији или на други начин који предвиђен одлукама скупштине општине. Организовано одвожење комуналног отпада из комплекса «Слободне зоне – Лапово» врши надлежно комунално предузеће.

### **3. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ЗА ПРОИЗВОДНЕ ПОГОНЕ И СКЛАДИШТЕНЕ ПРОСТОРЕ**

**3.1.** По типу изграђености објекти се граде као слободностојећи, односно објекат не додирује ни једну линију грађевинске парцеле.

**3.2.** Грађевинска линија је означена на графичком прилогу бр. 5 – «План намене површина са правилима грађења и регулације».

**3.3.** Заштитни појас, који се утврђује у зависности од делатности која се обавља у објекту, мора се обезбедити у оквиру сопствене грађевинске парцеле.

**3.4.** Максимални **индекс** или **степен изграђености** износи 0,60 (брutto развијена површина објеката, технолошки отворене површине, надстрешнице и слично), не урачунавајући подземне етаже.

**3.5.** Максимални **индекс** или **степен искоришћености - заузетости** земљишта износи:

-55% под објектима;

-15% под саобраћајним површинама (приступни путеви, манипулативне површине, паркинзи);

-минимално 30% под зеленилом.

**3.6.** Максимална спратност производног дела објекта је приземље са технолош-ком висином, а максимална спратност пратећих функција је П+1+Пк. Изградња подрумских и сутеренских просторија је дозвољена, осим ако не постоје сметње геотехничке и хидротехничке природе.

Кота приземне етаже је од + 0,20m до +1,00m од нивоа тротоара.

**3.7.** Кров објеката пројектовати као двоводан или вишеводан са максималним нагибом до 30° у зависности од кровног покривача.

**3.8.** Удаљење објеката од границе суседних грађевинских парцела износи најмање 5,0m.

**3.9.** При пројектовању и изградњи објеката користити савремене грађевинске материјале. Обликовање и архитектуру уклопити у карактер насеља.

**3.10.** Површинске воде, риголама и користећи постојећу конфигурацију терена, одвести према путном јарку – каналу.

**3.11.** Грађевинске парцеле се ограђују транспарентном оградом која се поставља границом грађевинске парцеле тако да се стубови налазе целим обимом унутар грађевинске парцеле.

**3.12.** Број објеката на грађевинској парцели није ограничен, под условом:

-да су испоштовани максимални степен изграђености и степен заузетости земљишта;

-да су испуњени услови међусобне удаљености, тако да су испоштовани услови противпожарне заштите.

**1. септембар 2005.**

**"Службени гласник Општине Лапово"**

**Број 5 - Страна 15**

**3.13.** Паркирање моторних возила се обезбеђује на грађевинским парцелама зато наменски одређеним ван оградe комплекса слободне зоне, и то:

-грађевинска парцела за формирање **паркинг простора за путничка моторна возила** налази се јужно од надвожњака на аутопуту и обезбеђује од 120 – 150 паркинг места;

-грађевинска парцела за формирање **паркинг простора за теретна моторна возила** налази северно од надвожњака на аутопуту и обезбеђује од 50 - 60 паркинг места.

**3.14.** Одлагање отпадног материјала насталог у току процеса производње привремено се врши на одговарајућем простору за складиштење, појединачно на свакој грађевинској парцели намењеној за изградњу производних погона и складиштених простора. Коначно одлагање отпадног материјала, који у већини случајева може да има и особине опасног отпада врши се на начин прописан важећим законским прописима.

Организовано одвожење комуналног отпада из комплекса «Слободне зоне – Лапово» врши надлежно комунално предузеће.

**3.15.** Постојећи производни погони и складиштени простори у границама обухвата Плана детаљне регулације се реконструишу, односно дограђују и надграђују, по правилима прописаним за изградњу нових објеката, а датим овим поглављем.

### **4. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ЗА САОБРАЋАЈНИЦЕ**

**4.1.** На графичком прилогу бр. 3 – «План саобраћајница са регулационим и нивелационим решењем» приказане су све постојеће и планиране трасе друмског и железничког саобраћаја, које су дефинисане

координатама темених и осовинских тачака са елементима кривина. Нумерички подаци дати су оријентациони док ће се главним пројектима дефинитивно одредити трасе друмског и железничког саобраћаја.

**4.2.** Ширине саобраћајница у границама Плана детаљне регулације дате су на графичком прилогу бр. 3 – «План саобраћајница са регулационим и нивелационим решењем» за сваку саобраћајницу појединачно.

**4.3.** Попречни нагиб коловоза јавних и интерних саобраћајница друмског саобраћаја је једностран или двостран и износи 2,5%, што ће се дефинитивно одредити идејним пројектима.

**4.4.** Одводњавање постелице железничке пруге обезбедити двостраним попречним нагибом који износи 4%.

**4.5.** Радијуси кривина обележени су на графичком прилогу бр. 3 – «План саобраћајница са регулационим и нивелационим решењем».

**4.6.** Све саобраћајнице друмског саобраћаја су завршним – хабајућим слојем од асфалт-бетона.

## **5. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ЗА МРЕЖЕ КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ**

**5.1.** Извођење радова на мрежама комуналне инфраструктуре потребно је радити у складу са важећим стандардима и техничким нормативима прописаним посебно за сваку инфраструктуру.

**5.2.** Секундарна мрежа инфраструктуре (водовод, канализација, електроинсталације, ТТ-мрежа, кабловски дистрибутивни систем, гасне инсталације) поставља се у појасу регулације.

**5.3.** За постављање секундарне мреже инфраструктуре у појасу регулације магистралног и регионалног пута потребни су услови и сагласност Републичке дирекције за путеве.

**5.4.** Подземни водови инфраструктуре се могу постављати и на осталим грађевинским парцелама (изван појаса регулације), уз претходно регулисање међусобних односа са власником-корисником грађевинске парцеле.

**5.5.** Надземни водови инфраструктуре се могу постављати и на осталим грађевинским парцелама (изван појаса регулације), уз претходно регулисање међусобних односа са власником-корисником грађевинских парцела.

**5.6.** По изградњи надземних водова инфраструктуре задржава се постојећи имовински статус на земљишту, осим за стубна места.

**5.7.** Ради обезбеђења функционисања инфраструктурног система обавезно се утврђује заштитни појас, у коме се не могу градити објекти и вршити радови супротно сврси, због које је заштитни појас успостављен. Ширина заштитног појаса се одређује према врсти инфраструктурног система.

**5.8.** У заштитном појасу се могу постављати, други инфраструктурни системи, уз обавезу поштовања услова укрштања и паралелног вођења.

## **6. ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**

**1. септембар 2005.** "Службени гласник Општине Лапово" **Број 5 - Страна 16**

План детаљне регулације урађен је у шест (6) истоветних примерака у аналогном облику и у четири (4) истоветна примерка у дигиталном облику, а у складу са захтевом инвестиора дефинисан уговором.

Три (3) примерака у аналогном облику и један (1) примерак у дигиталном облику налазе се у Општинској управи општине Лапово, по један (1) примерак у аналогном и дигиталном облику код наручиоца посла Слободна зона «Лапово» и Предузећу за планирање, пројектовање, геодетске услуге и консалтинг «Арплан» д.о.о. Аранђеловац, а један (1) примерак у аналогном облику у Служби за катастар непокретности Лапово.

Један (1) примерак у дигиталном облику доставља се Министарству за капиталне инвестиције Републике Србије. План детаљне регулације ступа на снагу осмог (8) дана од дана објављивања у «Службеном гласнику општине Лапово».

### **СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛАПОВО**

**Број 020-223/05- I - 04**

**ПРЕДСЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ,  
Животије Мујковоћ,с.р.**

**76.**

На основу члана 29. Закона о буџетском систему ("Службени гласник РС", бр. 9/02 и 87/02) и члана 28. Статута општине Лапово ("Службени гласник општине Лапово", бр. 4/2002), а на предлог председника општине, Скупштина општине Лапово на седници одржаној 11.08.2005. године, донела је

### **О Д Л У К У**

**О ПРВОЈ ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ОДЛУКЕ О БУЏЕТУ ОПШТИНЕ ЛАПОВО ЗА 2005. ГОДИНУ  
I ОПШТИ ДЕО**

**Члан 1.**

У члану 2. Одлуке, став IV – Таксе и остали приходи, редни број 11, економска класификација 745150 Остали приходи, износ од «**50.000,00**» динара, замењује се износом «**3.050.000,00**» динара. Износ свега Таксе и остали приходи «**1.150.000,00 динара**», замењује се износом «**4.150.000,00**» дин.

#### **Члан 2.**

У члану 2. Одлуке, став V – Јавни приходи за комуналне потребе, редни број 17, економска класификација 741530 Накнада за коришћење грађевинског земљишта, износ од «**6.000.000,00**» динара, замењује се износом «**8.000.000,00**» динара.

У члану 2. Одлуке, став V – Јавни приходи за комуналне потребе, редни број 20, економска класификација 744251 – Капитални трансфери у корист општине, износ од «**2.000.000,00 д.**», замењује се износом «**12.266.041,00**» динара.

Износ свега Јавни приходи за комуналне потребе «**22.110.000,00 д.**», замењује се износом «**32.376.041,00**» д.

#### **Члан 3.**

**УКУПНИ ПРИХОДИ**, износ «**70.631.538,00**» динара, замењује се износом «**85.897.579,00**» динара.

### **II ПОСЕБАН ДЕО**

#### **Члан 4.**

У члану 4. Одлуке, раздео 11. - ЈП «Нови Век», функција 620, економска класификација 451000, позиција 93 – Субвенције, износ «**16.526.700,00**» динара, заменити изразом «**26.792.741,00**» динара.

Свега ЈП «Нови век», износ «**18.001.000,00**» динара, замењује се износом «**28.267.041,00**» динара.

#### **Члан 5.**

У члану 4. Одлуке, раздео 12. – Средства за комуналну потрошњу и солидарну стамбену изградњу, функција 620, позиција 96 – Капиталне дотације «Морава» за изградњу гасификационе мреже, економска класификација 451000, износ од «**2.500.000,00**» динара, заменити износом «**5.500.000,00**» динара.

У члану 4. Одлуке, раздео 12. – Средства за комуналну потрошњу и солидарну стамбену изградњу, функција 620, позиција 97 – ЈКСП «Морава», дотације – поверени послови, економска класификација 451000, износ од «**5.312.000,00**» динара, заменити износом «**7.312.000,00**» динара.

Свега средства за комуналну потрошњу и солидарну стамбену изградњу, износ «**18.434.000,00**» динара, заменити износом «**23.434.000,00**» динара.

#### **Члан 6.**

**УКУПНИ РАСХОДИ**, износ «**70.631.538,00**» динара, замењује се износом «**85.897.579,00**» динара.

**1. септембар 2005.**

**"Службени гласник Општине Лапово"**

**Број 5 - Страна 17**

#### **Члан 7.**

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, и објавиће се у "Службеном гласнику општине Лапово".

### **СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛАПОВО**

**Број: 400-13/05-I-04**

#### **ПРЕДСЕДНИК**

**Животије Мујковић, с.р.**

**77.**

На основу чл. 120. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС" бр. 9/02 и 33/04), чл. 6. Одлуке о обележавању подручја општине Лапово, обележавање насељеног места Лапово, о начину одређивања и обележавања улица и зграда ("Општински службени гласник" бр. 21/92) и чл. 28. Статута општине Лапово ("Службени гласник општине Лапово" бр. 4/02), Скупштина општине Лапово, на седници одржаној дана 11. 08. 2005. год. донела је

### **О Д Л У К У**

#### **Члан 1.**

Утврђује се да се део ул. Његошеве б.б. на простору Тржног центра и платоа испред њега проглашава за трг и носи назив Трг Ђенерала Драже Михајловића.

#### **Члан 2.**

О спровођењу ове Одлуке стараће се надлежно одељење Општинске управе.

#### **Члан 3.**

Одлука ступа на снагу даном добијања сагласности од Министарства за државну управу и локалну самоуправу и објавиће се у "Службеном гласнику општине Лапово".

### **Образложење**



На иницијативу одборника Скупштине општине Лапово Комисија за одређивање назива улица и тргова предложила је Скупштини општине да се простор Тржног центра и платоа испред њега у ул. Његошевој б.б. прогласи тргом и да носи назив Трг Ђенерала Драже Михајловића, имајући у виду признавање Равногорског покрета и Југословенске војске у отаџбини, као и историјску личност Ђенерала Драже Михајловића. Скупштина општине је сходно чл. 120. Закона о локалној самоуправи утврдила назив трга и донела Одлуку као у диспозитиву.

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛАПОВО**

**Број: 020-224/05-I-04**

**ПРЕДСЕДНИК**

Животије Мујковић, с.р.

**78.**

На основу члана 28. Статута општине Лапово («Службени гласник општине Лапово» бр. 4/02) Скупштина општине Лапово, на седници одржаној 11. 08. 2005. год. донела је

**О Д Л У К У**

**О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О ОСНИВАЊУ ЈАВНОГ ГЛАСИЛА «ГЛАС ЛАПОВА»**

**Члан 1.**

У Одлуци о оснивању јавног гласила «ГЛАС ЛАПОВА» («Службени гласник општине Лапово» бр. 11/2000) чл. 4. мења се и сада гласи:

«4. Главни и одговорни уредник јавног гласила «Глас Лапова» је ВЕЉКОВИЋ БИЉАНА, средње новинарска школа и професор одбране, са станом у Лапову, ул. Николе Тесле бр. 27.»

**Члан 2.**

Одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у «Службеном гласнику општине Лапово».

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛАПОВО**

**Број: Број: 020-225/05-I-04**

**ПРЕДСЕДНИК**

Животије Мујковић, с.р.

**79.**

На основу члана 28. Статута општине Лапово («Службени гласник општине Лапово» бр. 4/02) Скупштина општине Лапово, на седници одржаној 11. 08. 2005. год. донела је

**1. септембар 2005.**

**"Службени гласник Општине Лапово"**

**Број 5 - Страна 18**

**О Д Л У К У**

**Члан 1.**

Усваја се Извештај о раду са финансијским извештајем за 2004. год. ЈКСП «Морава» - Лапово као у материјалу

**Члан 2.**

Одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у «Службеном гласнику општине Лапово».

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛАПОВО**

**Број: 020-227/05-I-04**

**ПРЕДСЕДНИК**

Животије Мујковић, с.р.

**80.**

На основу члана 28. Статута општине Лапово («Службени гласник општине Лапово» бр. 4/02) Скупштина општине Лапово, на седници одржаној 11. 08. 2005. год. донела је

**О Д Л У К У**

**Члан 1.**

Усваја се Програм и План рада ЈКСП «Морава» - Лапово за 2005. год. као у материјалу.

**Члан 2.**

Одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у «Службеном гласнику општине Лапово».

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛАПОВО**

**Број: 020-228/05-I-04**

**ПРЕДСЕДНИК**

Животије Мујковић, с.р.

**81.**

На основу члана 28. Статута општине Лапово («Службени гласник општине Лапово» бр. 4/02) Скупштина општине Лапово, на седници одржаној 11. 08. 2005. год. донела је

**О Д Л У К У**

**Члан 1.**

Усваја се Извештај в.д. директора ЈКСП «Морава» - Лапово Ненадина Стојановића, о предузетим мерама на новом изворишту водоснабдевања Општине Лапово

**Члан 2.**

Одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у «Службеном гласнику општине Лапово».

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛАПОВО**

**Број: Број: 020-229/05-I-04**

**ПРЕДСЕДНИК**

Животије Мујковић,с.р.

**82.**

На основу члана 28. Статута општине Лапово («Службени гласник општине Лапово» бр. 4/02) Скупштина општине Лапово, на седници одржаној 11. 08. 2005. год. донела је

**О Д Л У К У**

**Члан 1.**

Усваја се Информација Председника Одбора за безбедност Скупштине општине Лапово о безбедоносном стању на подручју Општине Лапово и о спровођењу Закључака са седнице Одбора за безбедност СО Лапово од 01. 08. 2005. год.

**Члан 2.**

Одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у «Службеном гласнику општине Лапово».

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛАПОВО**

**Број: 020-230/05-I-04**

**ПРЕДСЕДНИК**

Животије Мујковић,с.р.

**83.**

На основу члана 28. Статута општине Лапово («Службени гласник општине Лапово» бр. 4/02) Скупштина општине Лапово, на седници одржаној 11. 08. 2005. год. донела је

**1. септембар 2005.**

**"Службени гласник Општине Лапово"**

**Број 5 - Страна 19**

**О Д Л У К У**

**Члан 1.**

Усваја се Информација Председника Општине Лапово о наставку гасификације Општине Лапово (III фаза). до краја 2005. год. и прве половине 2006. год.

**Члан 2.**

Одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у «Службеном гласнику општине Лапово».

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛАПОВО**

**Број: Број: 020-231/05-I-04**

**ПРЕДСЕДНИК**

Животије Мујковић,с.р.

**84.**

На основу члана 28. Статута општине Лапово («Службени гласник општине Лапово» бр. 4/02) Скупштина општине Лапово, на седници одржаној 11. 08. 2005. год. донела је

**О Д Л У К У**

**Члан 1.**

Усваја се Информација о реализацији тачке Б7 – Програма ЈП «Нови век» Лапово о изради хоризонталне сигнализације на реконструисаним улицама у Лапову, као у материјалу.

**Члан 2.**

Одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у «Службеном гласнику општине Лапово».

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛАПОВО**

**Број: Број: 020-232/05-I-04**

**ПРЕДСЕДНИК**

Животије Мујковић,с.р.

85.

На основу члана 28. и 29. тачка 6. Статута општине Лапово («Службени гласник општине Лапово» бр. 4/02) и чл. 58. Закона о буџетском систему («Службени гласник РС». 9/02) Скупштина општине Лапово, на седници одржаној 11. 08. 2005. год. донела је

### О Д Л У К У

#### Члан 1.

Скупштина општине Лапово је сагласна да Буџет Општине Лапово буде гарант Јавном предузећу «Нови век» из Лапова, на задужење на име капиталних инвестиција за изградњу путне мреже у Лапову, на износ од 15.000.000,00 динара, уз девизну клаузулу, са каматом 7,5% на годишњем нивоу и роком отплате 2 године код АИК Банке – Београд.

#### Члан 2.

Одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у «Службеном гласнику општине Лапово».

### СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛАПОВО

Број: 020-251/05-1-04

#### ПРЕДСЕДНИК

Животије Мујковић, с.р.

86.

На основу члана 28. Статута општине Лапово («Службени гласник општине Лапово» бр. 4/02) Скупштина општине Лапово, на седници одржаној 11. 08. 2005. год. донела је

### Р Е Ш Е Њ Е

1. РАЗРЕШАВА СЕ ДАНИЈЕЛА СТАНКОВИЋ, дипломирани дефектолог, из Лапова, са места главног и одговорног уредника листа «Глас Лапова».
2. За главног и одговорног уредника јавног гласила «Глас Лапова» поставља се ВЕЉКОВИЋ БИЉАНА, средње новинарска школа и професор одбране, са станом у Лапову, ул. Н.Тесле бр. 27.
3. Решење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у «Службеном гласнику општине Лапово».

### СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛАПОВО

Број: 020-226/05-1-04

#### ПРЕДСЕДНИК

Животије Мујковић, с.р.

## С А Д Р Ж А Ј

Ред. број	НАЗИВ АКТА	стр. број
1.	План детаљне регулације «Слободне зоне – Лапово» Лапово	1
2.	Одлука о првој измени и допуни Одлуке о буџету Општине Лапово за 2005.	16
3.	Одлука о проглашењу Трга Ђенерала Драже Михајловића	17
4.	Одлука о измени Одлуке о оснивању јавног гласила «Глас Лапова»	17
5.	Одлука о усвајању Извештаја о раду ЈКСП «Морава» Лапово за 2004. год.	17
6.	Одлука о усвајању Програма и Плана рада ЈКСП «Морава» Лапово за 2005. год.	18
7.	Одлука о усвајању Извештаја в д директора ЈКСП «Морава» Лапово о водоснабдевању	18

8.	Одлука о усвајању Информација Председника Одбора за безбедност СО Лапово	18
9.	Одлука о усвајању Информације Председника Општине Лапово о наставку гасификације Општине Лапово	18
10.	Одлука о усвајању Информације о реализацији тачке Б7-Програма ЈП «Нови век» Лапово	19
11.	Одлука СО Лапово о сагласности да Буџет СО Лапово буде гарант ЈП «Нови век» Лапово на задужење на име капиталних инвестиција за изградњу путне мреже у Лапову	19
12.	Решење о разрешењу Данијеле Станковић са места главног и одговорног уредника листа «Глас Лапова» и постављење Вељковић Биљане за главног и одговорног уредника	19

**Службени гласник издаје и штампа Скупштине општине Лапово, ул. Његошева бр. 18**  
**Главни и одговорни уредник - Марина Спасојевић, телефон: 851-363**  
**Гласник је регистрован код Министарства за информисање Србије бр. 1800**