

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ ЛАПОВО

ГОДИНА XVI БРОЈ 6 ЛАПОВО, 26. мај 2020. год.
ГЛАСНИК ИЗЛАЗИ ПО ПОТРЕБИ. РОК ЗА РЕКЛАМАЦИЈУ 10 ДАНА. ГОДИШЊА ПРЕТПЛАТА ЈЕ 1.000,00 Д.

С А Д Р Ж А Ј

Ред. број	ОСТАЛА АКТА	стр. Бр.
1	Закључак о одређивању почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине Лапово за 2020.годину	2

Службени гласник издаје и штампа Скупштина општине Лапово, ул. Његошева
бр. 18

Главни и одговорни уредник - Марина Спасојевић, телефон: 853-159
Гласник је регистрован код Министарства за информисање Србије бр. 1800

Република Србија**ОПШТИНА ЛАПОВО**

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини

Број: 320-6/1/20-IV-03

Датум: 25.05.2020. године

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине ЛАПОВО (у даљем тексту: Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине ЛАПОВО које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине ЛАПОВО за 2020. годину за давање у закуп донела је :

ЗАКЉУЧАК

1. Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине ЛАПОВО у првом кругу за укупно 105 јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине ЛАПОВО за 2020. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена/ ха (EUR)	Цена/ ха (RSD)
ЊИВА	1	220.74	25.956,59
ЊИВА	2	200.87	23.620,10
ЊИВА	3	178.8	21.024,91
ЊИВА	4	158.93	18.688,41
ЊИВА	5	139.07	16.353,10
ВОЋЊАК	2	200.87	23.620,10
ЛИВАДА	1	66.22	7.786,74
ЛИВАДА	3	53.64	6.307,47
ПАШЊАК	1	44.15	5.191,55
ПАШЊАК	3	35.76	4.204,98

2. Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине ЛАПОВО је на основу табеле из тачке 1. утврдила почетне цене за свако јавно надметање које је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине ЛАПОВО у првом кругу, односно за укупно 105 јавних надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине ЛАПОВО за 2020. годину.

Образложење

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине ЛАПОВО, образована Решењем, имала је задатак да утврди почетну цену за закуп за свако јавно надметање по катастарским општинама на територији општине ЛАПОВО, које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине ЛАПОВО за 2020. годину. Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

Општина ЛАПОВО по Програму заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта за 2019. годину није имала јавно надметање, па је Комисија је у складу са наведеном законском одредбом, прибавила просечно постигнуте цене закупа по хектару на последње одржаном јавном надметању по годишњем програму заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта за 2019, свих граничних јединица локалних самоуправа које износе:

ЈЛС	Цена EUR
ЛАПОВО	0,00

Одредбом члана 64.став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија је у складу са наведеном законском одредбом, утврдила почетну цену у првом кругу у износу од 100% од просечно постигнуте цене која износи 21.024,91 динара по хектару а која одговара квалитету њива 3. класе, на основу које су обрачунате почетне цене за све остале културе и класе, односно за сва јавна надметања у првом кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине ЛАПОВО за 2020. годину.

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

**Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп
пољопривредног земљишта у државној својини**