



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ОПШТИНА ЛАПОВО**  
**ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ**  
**Број: 004419308 2025 08233 002 000 020 271**  
**Датум: 03.11.2025.године**  
**ЛАПОВО**

На основу члана 61 став 5. Закона о становању и одржавању зграда ("Службени гласник РС", бр. 104/2016 и 9/2020 - др. закон), члана 11 и 12 Одлуке о бесповратном суфинансирању активности на инвестиционом одржавању и унапређењу својстава зграда, поступку доделе средстава, проценту учешћа и условима под којим општина Лапово учествује у финансирању активности ("Службени лист општине Лапово", бр. 13/18, и члана 54. став 1. тачка 6 Статута општине Лапово ("Службени лист општине Лапово", бр. 19/2), Председник општине Лапово доноси:

**РЕШЕЊЕ**

**О ДОДЕЛИ СРЕДСТАВА ЗА БЕСПОВРАТНО СУФИНАНСИРАЊЕ АКТИВНОСТИ  
ИНВЕСТИЦИОНОГ ОДРЖАВАЊА И УНАПРЕЂЕЊА СВОЈСТАВА ЗГРАДА**

1. Овим Решењем додељују се средства Стамбеној заједници „Трг Краља Александра 1” Лапово (са 85 бодова) за бесповратно суфинансирање активности на инвестиционом одржавању и унапређењу својстава зграде на територији општине Лапово, за пројекат „Санација свих врста кровова у циљу спречавања настанка штетних последица по живот и здравље људи и безбедност зграде ” у износу од 200.000,00 динара са ПДВ-ом (укупна вредност пројекта износи 407.000,00 рсд са пдвом у складу са предрачуном).

2. Средства за суфинансирање пројекта из члана 1. овог Решења, додељују се и расподељују на основу спроведеног јавног позива за бесповратно суфинансирање активности на инвестиционом одржавању и унапређењу својстава зграда на подручју општине Лапово број 003710716 2025 08233 002 000 060 109 00 004 од 05.09.2025.године и ранг листе утврђене од стране Комисије за одабир пројеката по јавном позиву за бесповратно суфинансирање активности на инвестиционом одржавању и унапређењу својстава зграда на подручју општине Лапово број 004270059 2025 08233 002 000 060 109 00 004 од 24.10.2025.године, максимално до 50% вредности пројекта.

3. По правоснажности овог Решења и одабира извођача радова који спроводи Општинска управа општине Лапово у складу са Законом о јаним набавкама, закључиће се тројни Уговор између општине, подносиоца пријаве и извођача радова.

## Образложење

Дана 04.09.2025.године Председник општине Лапово је донео Одлуку о спровођењу јавног позива за бесповратно суфинансирање активности на инвестиционом одржавању и унапређењу својстава зграда на територији општине Лапово – санација свих врста кровова у циљу спречавања настанка штетних последица по живот и здравље људи и безбедност зграде број 003703775 2025 08233 002 000 000 001 од 04.09.2025. године. Наведеном одлуком формирана је Комисија за одабир пројеката у саставу Марија Нешић, дипломирани правник - председник, Јелена Петровић, дипломирани инжењер архитектуре - члан, Славица Драгутиновић дипломирани грађевински инжењер - члан, Савета Гоговић дипломирани економиста - члан и Данило Солунац, члан Општинског већа - члан. Комисија је дана 05.09.2025. године расписала и објавила на огласној табли и сајту општине Лапово Јавни позив за суфинансирање активности на текућем и инвестиционом одржавању и унапређењу својстава зграда на територији општине Лапово.

У року за подношење Пријава на конкурс пристигла је једна пријава и то:  
1. Пријава Стамбене заједнице „Зрг краља Александра” Лапово, за пројекат „Санација свих врста кровова у циљу спречавања настанка штетних последица по живот и здравље људи и безбедност зграде”.

Комисија је отворила пријаву и утврдила да је пријава благовремена, да је подносилац пријаве доставио сву захтевану документацију, сходно тачки 3. јавног позива, да је остварио довољан број бодова, као и да је достављена документација уредна и прихватљива, те да је учесник испунио све захтеване услове за доделу средстава, односно за суфинансирање предложеног пројекта од стране општине Лапово до 50% или максималног износа од 200.000,00 динара.

Комисија је извршила бодовање пријаве на следећи начин:

Општи критеријуми су:

- хитност интервенције —35 бодова;
- степен унапређења својства зграде —10 бодова;
- намена објекта - за стамбене и стамбено пословни објекте 10 бодова,
- да ли су раније коришћена средства буџета општине Лапово - средства нису коришћена 10 бодова;
- раније интервенције на згради - за зграде које су радове инвестиционог и текућег одржавања предузимале пре 1990. године -20 бодова.

Укупан број бодова 85 бодова.

Комисија је након истека рока за подношење приговора утврдила коначну ранг-листу која је објављена на званичној интернет страници општине Лапово и на огласној табли дана 24.10.2025.године.

На основу напред изнетог одлучено је као у диспозитиву Решења.

Поука о правном леку: На ово Решење подносилац пријаве има право жалбе општинском већу општине Лапово у року од 15 дана од дана пријема Решења.

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ  
Бобан Миличић